



Ontwerp omgevingsvergunning voor een functiewijziging van een agrarische bedrijfswoning naar een plattelandswoning op het perceel Noorderweg 8 te Beverwijk.



GEMEENTE BEVERWIJK

Burgemeester en wethouders van Beverwijk maken bekend dat zij voornemens zijn om met toepassing van artikel 2.12 lid 1, sub a, onder 3° Wabo van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een omgevingsvergunning te verlenen voor een functiewijziging waarbij een agrarische bedrijfswoning wordt omgezet in een plattelandswoning op het perceel Noorderweg 8 te Beverwijk.

middels de activiteit: handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo);

De woning heeft geen binding meer met de agrarische bedrijven die op hetzelfde perceel zijn gelegen. De Wet plattelandswoningen maakt het mogelijk om voormalige agrarische bedrijfswoningen in een bestemmingsplan aan te duiden als 'plattelandswoning'. De woning houdt dan een agrarische bestemming en blijft binnen het agrarische bouwvlak gesitueerd, maar de bewoners hoeven niet langer een relatie te hebben met het bijbehorende agrarische bedrijf.

De termijn dat de ontwerp omgevingsvergunning ter inzage ligt duurt zes weken, deze begint op donderdag 15 augustus 2019. Binnen deze termijn kan een ieder zijn of haar zienswijze over de ontwerp omgevingsvergunning en overige ontwerp besluiten naar voren brengen.

Op werkdagen zijn de ontwerp omgevingsvergunning en overige ontwerp besluiten in te zien bij de informatiebalie van het Stadhuis van Beverwijk, Stationsplein 48 in Beverwijk. De informatiebalie is geopend op donderdag van 09:00 uur tot 20:00 uur en op overige werkdagen van 09:00 uur tot 16:00 uur. Alleen op dinsdag zijn de openingstijden van 09:00 uur tot 12:30 uur. De ontwerp omgevingsvergunning zonder bijbehorende stukken is ook te raadplegen op www.beverwijk.nl via het kopje 'publicaties', 'bekendmakingen' en vervolgens 'omgevingsvergunningen uitgebreid'.

U kunt uw zienswijze zowel schriftelijk als mondeling naar voren brengen. Uw schriftelijke zienswijzen richt u aan het college van burgemeester en wethouders van Beverwijk, postbus 450, 1940 AL Beverwijk.

Na verwerking van eventueel ingediende zienswijzen neemt het college van burgemeester en wethouders een besluit omtrent de omgevingsvergunning. Indien ons college besluit om de omgevingsvergunning te verlenen, dan wordt de omgevingsvergunning ter inzage gelegd. Belanghebbenden kunnen dan gedurende zes weken beroep instellen bij rechtbank Noord-Holland.

Beverwijk, 14 augustus 2019

Burgemeester en wethouders van de gemeente Beverwijk