



Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Buitengebied, partiële herziening Puntweg 8, 8a en 8b'



Burgemeester en wethouders van Staphorst maken bekend dat de gemeenteraad van Staphorst in de vergadering van 9 juli 2019 met toepassing van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening het bestemmingsplan 'Buitengebied, partiële herziening Puntweg 8, 8a en 8b' gewijzigd heeft vastgesteld. Het plan voorziet in het toepassen van de Rood voor Rood regeling op het perceel Puntweg 8, 8a en 8b.

De wijziging ten opzichte van het ontwerpplan is dat het bouwvlak op de percelen Puntweg 8 en 8a voorzien is van de aanduiding 'aantal'. Op deze wijze is de feitelijke situatie, 2 woningen, bestemd. In samenhang zijn in de planregels de standaardbepalingen behorend bij deze aanduiding opgenomen. De belangrijkste is artikel 4.2 lid 7: ter plaatse van de aanduiding 'aantal' moet de bestaande bouwmassa worden gehandhaafd.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt voor een ieder ter inzage vanaf woensdag 7 augustus 2019 voor de duur van 6 weken bij de publieksbalie Omgevingsplein, Binnenweg 26, 7951 DE te Staphorst. Ook is het plan in pdf-formaat te raadplegen via de website www.staphorst.nl/bekendmakingen, rubriek 'Bestemmingsplan'. Daarnaast is het vastgestelde bestemmingsplan raadpleegbaar op: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl>. Door middel van de zoekfunctie kunt u bij invoering van het volgende plannummer NL.IMRO.0180.5102019001-VG01 het plan vinden. De digitale bestanden zijn beschikbaar op: <http://roplannen.gemeentedocumenten.nl/staphorstplannen/NL.IMRO.0180.5102019001->.

Belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht omtrent het ontwerpbesluit kunnen beroep instellen. Belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij omtrent het ontwerpbesluit geen zienswijze naar voren hebben gebracht, kunnen ook beroep instellen. Tegen onderdelen die bij vaststelling gewijzigd zijn kunnen belanghebbenden beroep indienen ook al hebben zij geen zienswijze ingediend. Beroep kan worden ingesteld binnen een beroepstermijn van zes weken, welke begint op de dag na de dag waarop de terinzagelegging is aangevangen, bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage. De indiener van een beroepsschrift kan de Voorzieningenrechter van de Afdeling eveneens vragen een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.