

## Vaststelling bestemmingsplan 'Molenstraat 38-44 in Deurne'



Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat de gemeenteraad op 18 december 2018 het bestemmingsplan 'Molenstraat 38-44 in Deurne' (NL.IMRO.0762.BP201807-C001) ongewijzigd heeft vastgesteld.

### Voor welk gebied is dit?

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de locatie Molenstraat 38 – 44 in Deurne. Over de exacte ligging van het plangebied kunt u informatie bij het Klantcontactcentrum inwinnen of u kunt het bestemmingsplan raadplegen.

### Wat zijn de plannen?

Het bestemmingsplan voorziet in het creëren van een bouwmogelijkheid op de locatie Molenstraat 40. De bestaande vrijstaande woning Molenstraat 38 en de tweekapper Molenstraat 42-44 zijn ook in het bestemmingsplan opgenomen.

### Wat ligt ter inzage?

Het vastgestelde bestemmingsplan, de hierbij behorende bijlagen en het raadsbesluit liggen ter inzage. Het bestemmingsplan zelf bestaat uit de verbeelding en de regels, en een daar bijbehorende toelichting.

### Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen met ingang vanaf 25 januari 2019 gedurende 6 weken ter inzage.

### Waar is dit terug te vinden?

Alle stukken kunt u op de volgende manieren raadplegen:

1. digitaal via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) of op [www.deurne.nl](http://www.deurne.nl).
2. bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentehuis van Deurne aan de Markt 1.

### Wat betekent dit voor u?

#### Rechtsmiddelen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan beroep bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage) worden ingesteld door:

1. een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
2. een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad naar voren te brengen.

### Voorlopige voorziening

Het beroepschrift heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat, ondanks het beroepschrift, het vaststellingsbesluit de dag na afloop van de beroepstermijn in werking treedt. Tenzij gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Afdeling is ingediend. In dat geval treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.



---

### **Heeft u vragen?**

Laat het ons gerust weten. Ons Klantcontactcentrum is op werkdagen bereikbaar. U kunt bellen naar (0493) 38 77 11.