



## Ontwerpbesluit omgevingsvergunning (met projectafwijkingsbesluit) Poststraat 1 te Valkenburg



Burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul maken, op grond van het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) bekend dat een ontwerpbesluit omgevingsvergunning (met projectafwijkingsbesluit) ter inzage ligt voor het splitsen van de bestaande bovenwoning op het adres Poststraat 1 te Valkenburg in vier appartementen.

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning omvat de volgende activiteiten:

1. bouwen, artikel 2.1, lid 1, sub a Wabo;
2. gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan, artikel 2.1, lid 1, sub c Wabo.

### *Ter inzage en raadpleegbaarheid*

Het ontwerpbesluit omgevingsvergunning ligt, met de daarbij behorende stukken, met ingang van 1 augustus tot en met 11 september 2019 ter inzage bij het Team vergunningen van de gemeente Valkenburg aan de Geul, Geneindestraat 4 te Valkenburg. Tevens is het ontwerpbesluit met bijlagen raadpleegbaar via de gemeentelijke website: <http://www.valkenburg.nl/bekendmakingen>.

### *Indienen zienswijze*

Gedurende de ter inzage termijn kan iedereen een zienswijze over het ontwerpbesluit kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen dienen gericht te worden aan het college van burgemeester en wethouders, postbus 998, 6300 AZ te Valkenburg. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u een afspraak maken via het Klantcontact centrum (14 043).

*Valkenburg, 31 juli 2019*