

Kennisgeving vaststelling bestemmingsplan 'De Keyser, fase 2' en hogere waarde Wet geluidhinder



Op 9 juli 2019 heeft de gemeenteraad van Beemster het bestemmingsplan 'De Keyser, fase 2' vastgesteld.

Zakelijke inhoud

Het bestemmingsplan 'De Keyser, fase 2' biedt een planologische regeling voor de realisatie van maximaal 413 woningen in fase 2 van het Vierde kwadrant van Middenbeemster. Het plangebied is gelegen ten zuiden van de Rijperweg en ten oosten van de Hendrick de Keyserweg in Middenbeemster. Het bestemmingsplan bestaat uit een toelichting, planregels en een verbeelding (ID-code: NL.IMRO.0370.BPDEKEYSERF2-VA01)

Bij het plan is geen exploitatieplan vastgesteld. Tevens heeft het college een hogere waarde geluidhinder vastgesteld.

Rechtsmiddelen

Het vastgestelde plan en de hogere waarde geluidhinder liggen met ingang van

29 juli t/m 9 september 2019 ter inzage in de centrale hal van het gemeentehuis van de gemeente Beemster, Rijn Middelburgstraat 1 te Middenbeemster en in de centrale hal van het stadhuis van de gemeente Purmerend, Purmersteenweg 42 te Purmerend. Het plan is ook te bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken kan beroep ingesteld worden bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit is alleen mogelijk voor belanghebbenden die tijdig zienswijzen tegen de ontwerpbesluiten hebben ingediend, dan wel aan kunnen tonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan naar voren te brengen. Daarnaast is dit mogelijk voor iedere belanghebbende, voor zover het beroep wordt ingesteld tegen wijzigingen die de gemeenteraad bij vaststelling van het plan daarin heeft aangebracht. U kunt ook digitaal beroep instellen bij genoemd beroepsorgaan via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking op het besluit. Hiervoor kunnen belanghebbenden die beroep hebben aangetekend een voorlopige voorziening vragen. Een dergelijk verzoek kunt u alleen doen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist. Het verzoek om voorlopige voorziening kan worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Ook hiervoor bent u griffierecht verschuldigd.

NB. Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat de belanghebbende in het beroepschrift moet aangeven welke beroepsgronden hij aanvoert tegen het besluit. Na afloop van de termijn van zes weken kunnen geen nieuwe beroepsgronden meer worden aangevoerd. In het beroepschrift dient vermeld te worden dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.