



## Vastgesteld bestemmingsplan Veldbrugweg - Nieuwe Voorweg Lieren en welstandsbeleid Woningbouw Beekvallei te Lieren



### *Vastgesteld bestemmingsplan Veldbrugweg - Nieuwe Voorweg Lieren*

Vanaf 1 augustus 2019 ligt gedurende 6 weken ter inzage het bij raadsbesluit van 18 juli 2019 vastgestelde bestemmingsplan Veldbrugweg - Nieuwe Voorweg Lieren met identificatiecode NL.IMRO.0200.bp1340 -vas1. Het plan betreft de realisatie van 33 woningen, waaronder 10 betaalbare koopwoningen met bijbehorende openbare ruimte op twee onbebouwde percelen op de locatie Veldbrugweg - Nieuwe Voorweg te Lieren. Het bestemmingsplan is ongewijzigd vastgesteld.

Tegen het ontwerp van het plan zijn geen zienswijzen naar voren gebracht. Ook heeft de gemeenteraad bij de vaststelling geen wijzigingen in het plan aangebracht. Daarom kan alleen een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen, beroep instellen.

Tot en met 12 september 2019 kunt u uw beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Wij wijzen u er op dat dit bestemmingsplan een project betreft waarvoor afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing is. Daarom moet u de beroepsgronden in uw beroepschrift opnemen en kunt u de beroepsgronden na afloop van de beroepstermijn niet meer aanvullen.

Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het bestemmingsplan is te raadplegen via onze website [www.apeldoorn.nl/inzage](http://www.apeldoorn.nl/inzage), onder het kopje Ter inzage, Bestemmingsplannen.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt ook ter inzage bij het Omgevingsloket. De medewerkers van het Omgevingsloket kunnen u meer vertellen over het bestemmingsplan. Bij het Omgevingsloket kunt u alleen op afspraak terecht. Informatie over het maken van een afspraak en over de locatie van het Omgevingsloket vindt u op [www.apeldoorn.nl/stadhuis](http://www.apeldoorn.nl/stadhuis).

### *Nieuw welstandsbeleid Woningbouw Beekvallei te Lieren*

De gemeenteraad heeft op 18 juli 2019 het gebiedsgericht welstandsbeleid vastgesteld voor twee onbebouwde percelen op de locatie Veldbrugweg - Nieuwe Voorweg te Lieren. Het welstandsbeleid voor dit gebied vormt vanaf 1 augustus 2019 een aanvullend kader waaraan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit de bouwplannen toetst.

Wij adviseren u om bij het ontwikkelen van bouwplannen vooraf kennis te nemen van het welstandsbeleid. Het digitale welstandsbeleid is te raadplegen via onze website [www.apeldoorn.nl/welstand](http://www.apeldoorn.nl/welstand), op het tabblad Commissie Ruimtelijke kwaliteit.

Het vastgestelde welstandsbeleid ligt ook ter inzage bij het Omgevingsloket. De medewerkers van het Omgevingsloket kunnen u er meer over vertellen. Bij het Omgevingsloket kunt u alleen op afspraak terecht. Informatie over het maken van een afspraak en over de locatie van het Omgevingsloket vindt u op [www.apeldoorn.nl/stadhuis](http://www.apeldoorn.nl/stadhuis).

Apeldoorn, 31 juli 2019