



Vastgesteld bestemmingsplan 'Kern Est, herziening Het nieuwe Achterom 1' ter inzage



Met ingang van donderdag 18 juli 2019 ligt, op grond van artikel 3.9a lid Wro, voor zes weken het vastgestelde bestemmingsplan "Kern Est, herziening Het nieuwe Achterom 1" ter inzage.

Het bestemmingsplan ligt met de daarbij behorende stukken ter inzage op het gemeentehuis van West Betuwe. Bezoekadres: Kuipershof 2, 4191 KH Geldermalsen. Voor het maken van een afspraak neemt u contact op met de Omgevingsdienst Rivierland (ODR). U bereikt ze via (0344) 579314 of info@odrivierland.nl.

De planstukken zijn ook te raadplegen op de landelijke voorziening: www.ruimtelijkeplannen.nl, met de IMRO-codering: NL.IMRO.1960.ESTHetnAchterom1_VSG1.

Toelichting

Het plan betreft het aanpassen van de bestemmingen en het uitbreiden van de bedrijfsbestemming.

Wijzigingen in vastgesteld bestemmingsplan

De gemeenteraad heeft het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. Dit betreft een ambtelijke wijziging:

- De landschappelijke inpassing is in de verbeelding en in de regels op dezelfde manier vastgelegd, dit was in het ontwerpbestemmingsplan niet zo.

Beroep

Voor de beroepsmogelijkheden tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan geldt dat gedurende de beroepstermijn (tot en met woensdag 29 augustus 2019) de volgende personen en/of instanties beroep kunnen instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (ABRS), Postbus 20019, 2500 EA Den Haag:

- Belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerp van het bestemmingsplan;
- Iedere belanghebbende die bezwaar heeft tegen de door de gemeenteraad bij de vaststelling aangebrachte wijzigingen in vergelijking met het ontwerpbestemmingsplan;
- Iedere belanghebbende die weliswaar geen (ontvankelijke) zienswijze heeft ingediend, maar kan aantonen dat hij of zij redelijkerwijs niet in staat was tijdig een zienswijze in te dienen.

Degene die beroep heeft ingesteld, kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Zowel voor het indienen van beroep als voor een verzoek om voorlopige voorziening wordt griffierecht geheven.



Inwerkingtreding

Het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak is ingediend, treden de besluiten niet in werking voordat op het verzoek is beslist.