

Vaststelling bestemmingsplan Zaling 8A, Besluit hogere waarden Zaling



Bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Papendrecht maken bekend dat op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) het bestemmingsplan Zaling 8A met nummer NL.IMRO.0590.bp12Zaling8A-3001 op 24 januari 2019 door de gemeenteraad is vastgesteld.

Het bestemmingsplan is vastgesteld om het mogelijk te maken één vrijstaande woning op te richten op het perceel Zaling 8A. Het bestemmingsplan bestaat uit een verbeelding van het plangebied, regels en een toelichting.

Terinzagelegging

Het bestemmingsplan ligt vanaf donderdag 7 februari 2019 tot en met woensdag 20 maart 2019 ter inzage in het gemeentehuis. De stukken kunnen tijdens openingstijden op werkdagen worden ingezien op de leestafel of op afspraak (telefoonnummer 14078). De stukken kunnen ook op de gemeentelijke website (www.papendrecht.nl) en www.ruimtelijkeplannen.nl worden ingezien.

Beroep bestemmingsplan

Een belanghebbende kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Gedurende deze ter inzage termijn kan beroep worden ingesteld door:

1. een belanghebbende die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend tegen het ontwerp-bestemmingsplan;
2. een belanghebbende die niet verweten kan worden dat hij/zij niet op tijd een zienswijze heeft ingediend.

Het beroepschrift moet worden verzonden aan de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

Inwerkingtreding van het besluit

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als tijdens de beroepstermijn naast een beroepschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aan het instellen van beroep en het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Voor meer informatie over de hoogte hiervan kunt u contact opnemen met de griffier van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Besluit hogere waarden

In het kader van het bestemmingsplan Zaling 8A hebben burgemeester en wethouders van Papendrecht conform de Wet geluidhinder een Besluit Hogere Waarde(n) vastgesteld. Hierin is de maximale geluidsbelasting vanwege het wegverkeerslawaaï en industrielawaaï vastgelegd en is aangegeven onder welke akoestische voorwaarden een geluidsgevoelige functies (zoals een woning) kan worden gerealiseerd.



Ter inzage legging

Het besluit, met bijbehorende stukken, ligt vanaf donderdag 7 februari 2019 tot en met woensdag 20 maart 2019 in het gemeentehuis, Markt 22 te Papendrecht.

Beroep Beluit hogere waarden

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep worden ingesteld door:

1. degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
2. de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de gelegenheid advies uit te brengen over het ontwerp-besluit;
3. belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

Het beroepschrift moet worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Een beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt, alsmede de gronden van het beroep.

Papendrecht, 6 februari 2019

*Burgemeester en wethouders van Papendrecht,
R. van Netten, A.J. Moerkerken*