



Ontwerp (Chw) bestemmingsplan Hanzeweg woonwijk Kop van Oost



NL.IMRO.0262.loHanzewegwoonwijk-BP31

Het ontwerp (Chw) bestemmingsplan 'Hanzeweg woonwijk Kop van Oost' beoogt de transformatie van een gedeelte van het bedrijventerrein Hanzeweg, waarbij een belangrijk deel van de woningbouwopgave voor de kern Lochem binnenstedelijk kan worden gerealiseerd met de realisatie van 121 woningen inclusief bijhorende openbare voorzieningen. In het bestemmingsplan is een aanmeldnotitie m.e.r. beoordeling opgenomen in de bijlagen. Burgemeester en wethouders hebben besloten dat er geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld. Het beeldkwaliteitsplan Kop van Oost Lochem ligt gelijktijdig voor inspraak ter inzage.

Contactpersoon J. ten Barge. Zaaknummer 2019-147177.

Ter Inzage

Het ontwerp (Chw) bestemmingsplan ligt met ingang van 18 juli 2019 voor de duur van zes weken tot en met 28 augustus 2019 ter inzage.

Het ontwerp (Chw) bestemmingsplan kan gedurende de hiervoor genoemde termijn worden ingezien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op deze website klikt u op de knop "Zoeken plannen", waarna u de mogelijkheid heeft het bestemmingsplan op te roepen via het invullen van de locatie, de naam van het ontwerp bestemmingsplan of het planid-nummer (*NL.IMRO.0262.loHanzewegwoonwijk-BP31*).

Op www.lochem.nl, tabblad 'Woning, bouw en verbouw' onder 'Stukken inzien' kunt u een directe link vinden naar de plaats waar het ontwerp bestemmingsplan digitaal kan worden ingezien. U kunt tevens op afspraak bij de publieksbalie, Hanzeweg 8 in Lochem en Hoofdstraat 45 in Gorssel de stukken inzien (standaard digitaal of op verzoek op papier). Het beeldkwaliteitsplan ligt apart ter inzage en is niet digitaal raadpleegbaar.

Zienswijze

Gedurende de bovengenoemde termijn kan iedereen ten aanzien van het ontwerp bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan mondeling of schriftelijk zienswijzen naar voren brengen bij de gemeenteraad, Postbus 17, 7240 AA Lochem. Voor het inbrengen van een mondelinge zienswijze kan een afspraak worden gemaakt.

In uw zienswijze vermeldt u in ieder geval:

- ontwerp bestemmingsplan
- het zaaknummer
- uw naam en adres
- de datum waarop u het zienswijze indient
- onderbouwing van uw zienswijze

Crisis- en herstelwet (Chw)

Op de voorbereiding en het te nemen besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dat betekent dat onder meer bijzondere procedurele bepalingen van



toepassing zijn op de beroepsprocedure bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De Crisis- en herstelwet is te raadplegen op www.wetten.overheid.nl.

Informatie

Voor meer informatie kunt u terecht bij de afdeling publiekscontacten, Hanzeweg 8 in Lochem, telefoon (0573) 289 222.