



VASTGESTELD WIJZIGINGSPLAN 'BUITENGEBIED, WIJZIGINGSPLAN SCHAPENSTREEK 3 TE STAPHORST'



Burgemeester en wethouders van de gemeente Staphorst maken bekend dat bij besluit van 15 januari 2019 het wijzigingsplan 'Buitengebied, wijzigingsplan Schapenstreek 3 te Staphorst' op grond van artikel 3.6 lid 1 sub a Wro ongewijzigd is vastgesteld. Het plan voorziet in het wijzigen van de bestemming 'Agrarisch' naar 'Wonen-1' waarbij de woning wordt gesplitst op het perceel Schapenstreek 3 te Staphorst.

Het wijzigingsplan met het vaststellingsbesluit ligt ter inzage vanaf woensdag 23 januari 2019 voor de duur van 6 weken bij de publieksbalie Fysieke Leefomgeving, Binnenweg 26, 7951 DE te Staphorst. Daarnaast is het wijzigingsplan in pdf-formaat te raadplegen op de website www.staphorst.nl/bekendmakingen, rubriek 'Bestemmingsplan – wijzigingsplannen'. Tevens is het vastgestelde wijzigingsplan raadpleegbaar op: [http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen_p?planidn=NL.IMRO.0180.5112018006-VS01_](http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen_p?planidn=NL.IMRO.0180.5112018006-VS01_De digitale bestanden zijn beschikbaar op: http://roplannen.gemeentedocumenten.nl/staphorstplannen/NL.IMRO.0180.5112018006-)De digitale bestanden zijn beschikbaar op: <http://roplannen.gemeentedocumenten.nl/staphorstplannen/NL.IMRO.0180.5112018006->

Hogere grenswaarde Wet geluidhinder

Vanuit de Wet geluidhinder dient voor de woning een hogere grenswaarde te worden vastgesteld. De procedure voor deze hogere grenswaarde haakt aan op de wijzigingsplanprocedure. Het besluit hogere grenswaarde ligt dan ook tegelijk met het wijzigingsplan ter inzage bij de publieksbalie. Deze stukken worden ook op onze website geplaatst.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden tegen het vaststellingsbesluit schriftelijk een beroep/verzoek tot voorlopige voorziening indienen. Belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht omtrent het ontwerpbesluit kunnen beroep instellen. Belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij omtrent het ontwerpbesluit geen zienswijze naar voren hebben gebracht, kunnen ook beroep instellen. Beroep kan worden ingesteld binnen een beroepstermijn van zes weken, welke begint op de dag na de dag waarop de terinzagelegging is aangevangen, bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage. De indiener van een beroepschrift kan de Voorzieningenrechter van de Afdeling eveneens vragen een voorlopige voorziening te treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.