



Ongewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Nijmegen Dijkzone – Hof van Holland



De Raad van de gemeente Nijmegen heeft, met toepassing van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, bij besluit van 26 juni 2019 het bestemmingsplan 'Nijmegen Dijkzone – Hof van Holland' ongewijzigd vastgesteld.

Het plangebied betreft de ontwikkeling van het binnendijs gebied bij Lent en wordt globaal begrensd door het buurtschap Lent aan de oostkant, de Oosterhoutsedijk in het zuiden, de (nog aan te leggen) watersingel ten noorden van fort Beneden Lent en Oosterhoutsedijk 88 ten westen van fort Beneden Lent. In het plangebied zijn maximaal 150 woningen voorzien in een overwegend groene omgeving. Het merendeel betreft grondgebonden woningen.

Inzage

Het bestemmingsplan, het raadsbesluit en de bijbehorende stukken, liggen van donderdag 4 juli 2019 tot en met donderdag 15 augustus 2019 ter inzage bij de Informatiebalie in de Stadswinkel, Mariënborg 30 te Nijmegen en het Wooninformatiecentrum Waalsprong, Thermionpark 7 te Lent.

Het digitale bestemmingsplan is te raadplegen op de landelijke website:

<http://ruimtelijkeplannen.nijmegen.nl/plannen/NL.IMRO.0268.BP26500-/NL.IMRO.0268.BP26500-VG01>

Beroep

Belanghebbenden die het met het bovenstaande besluit niet eens zijn en die in de voorprocedure tijdig hun zienswijze hebben ingediend, alsmede de belanghebbende die niet verweten kan worden geen zienswijze te hebben ingediend, kunnen in de periode van vrijdag 5 juli 2019 tot en met donderdag 15 augustus 2019 beroep indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voorlopige voorziening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking treedt. Om de werking van het besluit op te schorten kan een belanghebbende een voorlopige voorziening aanvragen. Een dergelijk - gemotiveerd - verzoek moet worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Digitaal

Tevens bestaat de mogelijkheid om digitaal beroep in te stellen en een verzoek om voorlopige voorziening in de dienen via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Hiervoor is een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Op de genoemde site van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld.