

## Bronckhorst, Landelijk gebied Veegplan 2019-2, ontwerp bestemmingsplan



gemeente Bronckhorst

Het ontwerpbestemmingsplan 'Landelijk gebied; Veegplan 2019-2' en de daarop betrekking hebbende stukken liggen van 4 juli t/m 14 augustus 2019 voor een ieder ter inzage.

Het plan heeft betrekking op de volgende **zes** zelfstandige ontwikkelingen:

1. **Hummelo, Zelhemseweg 16:** legaliseren parkeergelegenheid, toevoegen horeca in schuur en natuurcompensatie;
2. **Toldijk, Schiphorsterstraat 16:** uitbreiding activiteiten met o.a. verblijfsrecreatie en horeca;
3. **Toldijk, Wolfsstraat 3:** functieverandering naar verblijfsrecreatieve bestemming;
4. **Vorden, Veldslagweg 1:** toevoegen 90 m2 aan horeca gerelateerde workshops en gedeeltelijk omzetting horeca naar agrarisch;
5. **Vorden, Vosheuvelweg 4/6:** functieverandering van agrarisch bouwperceel naar 24-uurs zorgboerderij met toevoeging extra woning;
6. **Zelhem, Keijenborgseweg 13:** omzetting van één bedrijfswoning naar wonen;

Daarnaast heeft het plan betrekking op de volgende **twee** ambtshalve wijzigingen:

1. **Hummelo, Rozegaarderweg 4:** aanpassen woonbestemming naar feitelijke situatie;
2. **Steenderen, Toldijkseweg 31:** functieverandering van agrarisch bouwperceel naar wonen met nevenfunctie hobbymatig houden van dieren;

En als laatste de **veertien** locaties die voortkomen vanuit de gemeentelijke sloopregeling (de slooppilot), waarbij de bestemming omgezet dient te worden om terugbouwmogelijkheden uit te sluiten:

1. **Hengelo, Broekweg 9/9a;**
2. **Hengelo, Kremersdijk 5;**
3. **Hengelo, Tentendijk 1;**
4. **Steenderen, Covikseweg 6;**
5. **Toldijk, Beekstraat 3;**
6. **Toldijk, Lamstraat 25/27;**
7. **Vierakker, Den Elterweg 107;**
8. **Vorden, Hoge Slagdijk 5;**
9. **Vorden, Schuttestraat 11;**
10. **Vorden, Schuttestraat 16;**
11. **Vorden, Schuttestraat 22;**
12. **Vorden, Wilmerinkweg 7/7a;**
13. **Zelhem, Heijinkweg 2;**
14. **Zelhem, Meeneweg 27.**

U kunt het plan op de volgende manieren inzien:

1. digitaal via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Het plan bestaat uit diverse technische bestanden. Deze kunt u downloaden via <http://ruimtelijkeplannen.bronckhorst.nl> (werkt alleen als u over een gml-viewer beschikt).
2. op papier tijdens de openingstijden bij de publieksbalie van het gemeentehuis. Bent u op de genoemde tijden niet in de gelegenheid de stukken in te zien, dan kunt u een afspraak maken via ons centrale telefoonnummer (0575) 75 02 50.



---

### **Zienswijze indienen?**

Een ieder kan gedurende de termijn van terinzagelegging zijn zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan naar keuze schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling naar voren brengen bij de gemeenteraad.