

Bronckhorst, Stedelijk gebied Veegplan 2019-2, ontwerp bestemmingsplan



gemeente Bronckhorst

Het ontwerpbestemmingsplan 'Stedelijk gebied; Veegplan 2019-2' en de daarop betrekking hebbende stukken liggen van van 4 juli t/m 14 augustus 2019 voor een ieder ter inzage.

Het plan heeft betrekking op de volgende **twee** zelfstandige ontwikkelingen:

1. **Steenderen, Landlustweg 2:** het uitbreiden van de bestaande camperovernachtingsplaats van 8 naar 30 camperplaatsen;
2. **Vorden, Ruurloseweg 30:** de bestaande tuin in de bestemming 'Agrarisch met waarden - Landschap en natuur' in landelijk gebied opnemen in de bestemming 'Wonen' in stedelijk gebied;

Daarnaast heeft het plan betrekking op de volgende **vier** ambtshalve aanpassingen:

1. **Zelhem, De Zonnekamp 1 t/m 19:** het inpassen van een omgevingsvergunning met afwijking van het bestemmingsplan voor het uitbreiden van de maatvoering 'maximum aantal zorgwoningen' van 18 naar 21;
2. **Zelhem, Palmberg 3:** het inpassen van een omgevingsvergunning met afwijking van het bestemmingsplan voor het omzetten van de bestemming 'Kantoor' met bestaande woning naar de bestemming 'Wonen';
3. **Hummelo, Dorpsstraat 1-1A, 3-5-5A, 14, 16, 18 en 20-20A:** een correctie van een onvolkomenheid waarbij binnen de bestemming 'Centrum' de aanduiding 'wonen' wordt opgenomen t.b.v. wonen op de begane grond bij bestaande woningen;
4. **Steenderen, geluidzone bedrijventerrein:** het corrigeren van de aanduiding 'geluidzone industrie' welke onterecht op gronden binnen de bestemming 'Bedrijventerrein' is opgenomen.

U kunt het plan op de volgende manieren inzien:

1. digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan bestaat uit diverse technische bestanden. Deze kunt u downloaden via <http://ruimtelijkeplannen.bronckhorst.nl> (werkt alleen als u over een gml-viewer beschikt).
2. op papier tijdens de openingstijden bij de publieksbalie van het gemeentehuis. Bent u op de genoemde tijden niet in de gelegenheid de stukken in te zien, dan kunt u een afspraak maken via ons centrale telefoonnummer (0575) 75 02 50.

U kunt het plan en de technische bestanden ook digitaal benaderen via www.bronckhorst.nl/bekendmakingen.

Zienswijze indienen?

Een ieder kan gedurende de termijn van terinzagelegging zijn zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan naar keuze schriftelijk (wat de voorkeur heeft) of mondeling naar voren brengen bij de gemeenteraad.