



Ontwerp-omgevingsvergunning voor de nieuwbouw van 15 woningen aan de Gruttostraat, Kievitsstraat en Tureluurstraat te Grou

Gemeente **Leeuwarden**

Van donderdag 4 juli 2019 tot en met woensdag 14 augustus 2019 ligt de ontwerp-omgevingsvergunning ex artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3° van de Wabo voor de bouw van 15 woningen aan de Gruttostraat, Kievitsstraat en Tureluurstraat te Grou, met bijbehorende stukken ter inzage.

Ontwikkeling

Het project bestaat uit de herstructurering van de locatie op de hoek van de Gruttostraat, Kievitsstraat en Tureluurstraat te Grou. Op deze locatie worden 15 seniorenwoningen opgericht. De woningen worden ontwikkeld door woningbouwvereniging Elkien en zijn bedoeld voor de verhuur. Er wordt een rij van 7 woningen opgericht met de voorzijde gericht op de Gruttostraat, een rij van vier gericht op de Kievitsstraat en een rij van vier gericht op de Tureluurstraat. Aan de achterzijde van deze woningen ontstaat een hofje.

De nieuwbouw van woningen past deels niet binnen het bestemmingsplan "Grou". Een aantal woningen worden deels op de bestemming "Tuin", "Verkeer" en "Groen" gerealiseerd, waar het niet is toegestaan woningen te realiseren.

Inzage

De ontwerp-omgevingsvergunning met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het Stadskantoor, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure
- via <https://www.leeuwarden.nl/nl/ruimtelijke-plannen>.

Reageren

In de periode waarin de ontwerp-omgevingsvergunning ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan het college van burgemeester en wethouders dan nog meenemen in de afweging van het definitieve besluit.

- **Schriftelijk/elektronisch:**
 - schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. het college van burgemeester en wethouders, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden.
 - stuur een mail naar gemeente@leeuwarden.nl, t.a.v. het college van burgemeester en wethouders.

Vermeld in uw brief/mail:

- ontwerp-omgevingsvergunning nieuwbouw 15 woningen Gruttostraat, Kievitsstraat en Tureluurstraat
- waarom u een zienswijze indient
- de datum
- uw naam en adres
- uw handtekening

mondeling: maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30–17.00 uur).

