

Ontwerpbestemmingsplan 'Akervoorderlaan 55a, Lisse' ter inzage



Burgemeester en wethouders maken in overeenstemming met artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening bekend, het **ontwerpbestemmingsplan 'Akervoorderlaan 55a, Lisse'** met identificatienummer **NL.IMRO.0553.bpavoorderlaan55a-onx1** voor een ieder ter inzage ligt.

Plangebied

Het plangebied is gelegen op de locatie Akervoorderlaan 55a in Lisse.

Inhoud plan

Het voornemen is om op de locatie Akervoorderlaan 55a in Lisse een GOM-woning te realiseren. Op het perceel is in januari 2015 brand geweest, waarbij een gedeelte van de bedrijfspanden verloren is gegaan. De locatie bestaat uit twee delen, waarvan één gedeelte binnen de gemeente Lisse en het andere gedeelte binnen de gemeente Teylingen. De eigenaar heeft het voornemen om de bedrijfspanden niet te herbouwen, maar in plaats daarvan twee GOM-woningen te realiseren, waarvan één binnen het grondgebied van de gemeente Teylingen en de ander in het grondgebied van de gemeente Lisse. Deze ontwikkeling past niet binnen het geldende bestemmingsplan 'Landelijk gebied', omdat op de gewenste locatie een bedrijfsbestemming ligt. Hiertoe dient de bestemming te worden gewijzigd naar 'Wonen'. Het voorontwerpbestemmingsplan is voorgelegd aan de vooroverlegpartners en heeft voor inspraak ter inzage gelegen. In totaal zijn drie vooroverlegreacties ontvangen van de overlegpartners. Er is één inspraakreactie ontvangen. De vooroverleg- en inspraakreacties hebben geen consequenties voor het bestemmingsplan en geven geen aanleiding om het bestemmingsplan aan te passen.

Ter inzage

Het ontwerpbestemmingsplan ligt vanaf **woensdag 3 juli 2019 tot en met dinsdag 13 augustus 2019** ter inzage in het gemeentehuis in Lisse aan de Heereweg 254.

Inzien

De digitale versie van dit ontwerpbestemmingsplan kunt u inzien op de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl.

Op www.lisse.nl onder- 'Bouwen en Wonen' – 'Bestemmingsplannen' – 'Ter inzage' – 'ontwerpbestemmingsplan 'Akervoorderlaan 55a, Lisse'' vindt u een link naar het digitale ontwerpbestemmingsplan.

(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale versie beslissend.)

Zienswijzen

Binnen de termijn, dat het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij de gemeenteraad van Lisse, Postbus 200, 2160 AE, Lisse; telefoonnummer 14 0252.

U kunt uw zienswijze ook digitaal indienen bij de gemeente Lisse via emailadres: gemeente@lisse.nl

Wij verzoeken u vriendelijk om bij het indienen van uw zienswijze het volgende zaaknummer te vermelden: Z-18-067847.



Informatie

Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met Jan den Braber van de afdeling Ruimte via 14 0252 of via de email: j.denbraber@hltsamen.nl.