



Vestiging voorkeursrecht

Gemeente **Waalwijk**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk maakt op grond van artikel 7 lid 1 van de Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) bekend dat de gemeenteraad op 20 juni 2019 op grond van het bepaalde in artikel 2 juncto artikel 5 Wvg heeft besloten de percelen, gelegen in het gebied dat plaatselijk bekend is als "Kerkvaartse Haven", aan te wijzen als percelen waarop de artikelen 10 tot en met 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn. Het besluit treedt in werking één dag na publicatie in de Nederlandse Staatscourant, te weten op 2 juli 2019.

Gevolgen

De vestiging van het voorkeursrecht houdt in dat eigenaren en andere rechthebbenden op de aangewezen percelen, wanneer deze die percelen respectievelijk erop gevestigde beperkte rechten wensen te vervreemden, deze eerst aan de gemeente Waalwijk te koop moeten aanbieden. De eigenaren en de rechthebbenden op beperkte rechten ontvangen één dezer dagen afzonderlijk bij aangetekende brief bericht over de inhoud van het besluit en de gevolgen hiervan.

Ter inzage

Het besluit van de gemeenteraad ligt samen met verdere bijbehorende bijlagen, bevattende de kadastrale kaarten en een lijst met daarop de kadastrale aanduiding van de in de aanwijzing opgenomen percelen, hun grootte, evenals de namen van de eigenaren en rechthebbenden van de daarop rustende beperkte rechten, een kaart met daarop de aan de percelen toegedachte bestemming en overige relevante gegevens, met ingang van 2 juli 2019 tijdens kantooruren ter inzage op het gemeentehuis te Waalwijk.

Bezwaar en voorlopige voorziening

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, ingaande de dag nadat het besluit bekend is gemaakt in de Nederlandse Staatscourant, tegen voormeld besluit van de gemeenteraad een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan de gemeenteraad van de gemeente Waalwijk, Postbus 10150, 5140 GB te Waalwijk, en dient uiterlijk 12 augustus 2019 te zijn ontvangen.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien een bezwaarschrift is ingediend, kunt u tevens de Voorzieningenrechter van de rechtbank Oost-Brabant, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch, verzoeken een voorlopige voorziening te treffen, indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Waalwijk, 1 juli 2019

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waalwijk