

Vastgesteld Paraplubestemmingsplan begripsbepaling bedrijfs- of dienstwoning



Burgemeester en wethouders van Lingewaard maken bekend dat de gemeenteraad van Lingewaard op 16 mei 2019 het Paraplubestemmingsplan begripsbepaling bedrijfs- of dienstwoning heeft vastgesteld.

Voor welk gebied?

De bedrijventerreinen Looveer, bedrijvigheid aan de Polseweg, Pannenhuis, Agropark, Houtakker en Gendt/Bemmel in Lingewaard.

Wat is het plan?

In dit bestemmingsplan is een nieuwe begripsbepaling voor bedrijfs- of dienstwoning vastgesteld. In de nieuwe definitie wordt niet meer uitgegaan van de *noodzaak* om bij een bedrijf te wonen maar er moet wel een duurzame betrokkenheid zijn bij de dagelijkse bedrijfsvoering van een bedrijf. Ook moet er sprake zijn van een geografische verbondenheid.

Wat ligt ter inzage?

Het vastgestelde bestemmingsplan met vaststellingsbesluit en bijbehorende stukken wordt voor een ieder met ingang van donderdag 27 juni 2019 gedurende zes weken ter inzage gelegd. Het bestemmingsplan bestaat uit de verbeelding, de regels en de daarbij behorende toelichting.

De gemeenteraad heeft geen exploitatieplan vastgesteld.

Waar is dit terug te vinden?

Digitaal via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> onder planidentificatienummer NL.IMRO.1705.221-VG01 of via <http://www.officielebekendmakingen.nl>.

Analoog bij het Klantcontactcentrum (tijdens openingstijden) in het gemeentekantoor van Lingewaard aan de Kinkelenburglaan 6 Bemmel. Buiten de openingstijden kunnen de stukken worden ingezien na een afspraak met het Klantcontactcentrum op telefoonnummer (026) 32 60 111.

Wilt u reageren?

Belanghebbenden die een zienswijze bij de gemeenteraad hebben ingediend kunnen binnen de termijn van terinzagelegging beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500EA 's-Gravenhage. Ook een belanghebbende die aantoont dat hem redelijkerwijs niet kan worden verweten dat geen zienswijze bij de gemeenteraad naar voren is gebracht kan beroep instellen.

Plan in werking?

Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Voor het instellen van beroep of het aanvragen van een voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

Burgers kunnen met hun DigiD ook beroep indienen via het digitale loket op de website van de raad van State <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>

Wanneer ligt dit ter inzage?



Alle stukken liggen ter inzage van donderdag 27 juni 2019 tot en met woensdag 31 juli 2019.

Heeft u vragen?

Ons Klantcontactcentrum is op werkdagen bereikbaar. U kunt bellen naar (026) 32 60 111.

Bemmel, 26 juni 2019