



Vastgesteld bestemmingsplan Woertmansweg 13-13a en Kappertsteeg 4 en vaststelling besluit hogere grenswaarden geluid



Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 27 juni tot en met 8 augustus 2019 voor een ieder ter inzage ligt het bij raadsbesluit van 19 juni 2019 vastgestelde:

- bestemmingsplan "Woertmansweg 13-13a en Kappertsteeg 4" en
- het besluit Hogere grenswaarden geluid.

Inhoud

Op de voormalige agrarische erven aan de Woertmansweg 13-13a te Bathmen en de Kappertsteeg 4 te Schalkhaar, worden in totaal 1185 m² aan agrarische opstallen gesloopt, met toepassing van de Rood voor Rood regeling. Op het erf aan de Woertmansweg 13-13a zal een compensatiewoning worden gerealiseerd. Beide erven worden landschappelijk ingepast conform een inrichtingsplan. Gelijktijdig met het vastgestelde bestemmingsplan zal ook een Besluit Hogere grenswaarden geluid ter visie liggen. Een procedure Hogere grenswaarden geluid is nodig omdat de nieuw te bouwen woning binnen de geluidszone van de te verbreden Rijksweg A1 komt te liggen.

Inzien

Het vastgestelde bestemmingsplan en besluit hogere grenswaarden geluid kunt u inzien op:

- <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.P367-VG01>
- De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op <http://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/plans/NL.IMRO.0150.P367-/NL.IMRO.0150.P367-VG01>

Het vastgestelde bestemmingsplan en besluit hogere grenswaarden kunt ook u inzien op:

- <http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen> onder het kopje 'in procedure zijnde bestemmingsplannen'.

Ook kunt u het plan inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekscontacten Vergunningen, Grote Kerkhof 1



Reageren

Het vastgestelde bestemmingsplan en het besluit vaststelling hogere grenswaarden geluid "Woertmansweg 13-13a en Kappertsteeg 4" ligt van donderdag 27 juni tot en met donderdag 8 augustus 2019 ter inzage.

Bestemmingsplan

Vanaf **vrijdag 28 juni tot en met donderdag 8 augustus 2019** kan tegen het **bestemmingsplan** beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad kenbaar te maken;
- een belanghebbende die een belang heeft bij de wijzigingen die de gemeenteraad heeft aangebracht in het vastgestelde bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

Besluit hogere grenswaarde

Vanaf **vrijdag 28 juni tot en met donderdag 8 augustus 2019** kan tegen het **besluit hogere grenswaarde** beroep worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door:

- een belanghebbende die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerp besluit hogere grenswaarde bij burgemeester en wethouders kenbaar heeft gemaakt;
- een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze omtrent het ontwerp besluit hogere grenswaarde bij burgemeester en wethouders kenbaar te maken;
- een belanghebbende die een belang heeft bij de wijzigingen die burgemeester en wethouders hebben aangebracht in het vastgestelde besluit hogere grenswaarde ten opzichte van het ontwerp besluit hogere grenswaarde.

Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

