

Ontwerpbestemmingsplan 'Koolweg 48, Helenaveen'



Burgemeester en wethouders van Deurne maken bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Koolweg 48, Helenaveen' (NL.IMRO.0762.BP201810-B001) en de daarbij horende bijlagen ter inzage wordt gelegd.

Voor welk gebied is dit?

Het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op een perceel gelegen aan de Koolweg 48 in Helenaveen. Over de exacte ligging van het plangebied kunt u informatie bij het Klantcontactcentrum inwinnen of u kunt het ontwerpbestemmingsplan raadplegen.

Wat zijn de plannen?

Het ontwerpbestemmingsplan voorziet in een herbestemming van het perceel. Omdat de agrarische activiteiten definitief beëindigd zijn wordt de agrarische bestemming omgezet naar een woonbestemming. Daarbij worden de twee bestaande recreatiewoningen opgenomen in het bestemmingsplan.

Wat ligt ter inzage?

Het ontwerpbestemmingsplan en de hierbij behorende bijlagen liggen ter inzage. Het bestemmingsplan zelf bestaat uit de verbeelding en de regels, en een daar bijbehorende toelichting.

Wanneer ligt dit ter inzage?

Alle stukken liggen met ingang van 21 juni tot en met 1 augustus 2019 ter inzage.

Waar is dit terug te vinden?

Alle stukken kunt u op de volgende manieren raadplegen:

1. · Digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl of via www.deurne.nl.
2. · Bij het Klantcontactcentrum (tijdens de openingstijden) in het gemeentehuis van Deurne (Markt 1).

Wat betekent dit voor u?

Zienswijze

Iedereen kan binnen de termijn van terinzagelegging mondeling of schriftelijk een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan indienen. Schriftelijke zienswijzen kunt u richten aan de gemeenteraad van Deurne (Postbus 3, 5750 AA Deurne). Voor een mondelinge zienswijze kunt u tijdens kantooruren contact opnemen met het Klantcontactcentrum, via ons algemene telefoonnummer (0493) 38 77 11.

Hoorzitting

Wij stellen indieners van een zienswijze in de gelegenheid om hun zienswijze mondeling toe te lichten voor de Hoorcommissie Ruimtelijke Plannen. Wilt u van deze mogelijkheid gebruik maken? Geef dan



in uw zienswijze aan, dat u gehoord wilt worden door de Hoorcommissie (vergadert in de avond). U ontvangt dan een uitnodiging voor de Hoorcommissie.

Heeft u vragen?

Laat het ons gerust weten. Ons Klantcontactcentrum is op werkdagen bereikbaar. U kunt bellen naar (0493) 38 77 11.

Deurne, 20 juni 2019