

Bestemmingsplan: diverse locaties in Bronckhorst, gewijzigd vastgesteld veegplan 2019-1



gemeente Bronckhorst

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan 'Landelijk gebied; Veegplan 2019-1'

De gemeenteraad van Bronckhorst heeft op 25 april 2019 het bestemmingsplan 'Landelijk gebied; Veegplan 2019-1' vastgesteld. Bij de vaststelling van dit plan zijn wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp. De wijzigingen betreffen het volgende:

1. De planonderdelen **Halseweg 36 in Zelhem**, de **Larenseweg 3a in Vorden**, **Locaties met aanpassingen in Wnb-vergunningen** en de ambtshalve wijziging **Larenseweg 3 in Vorden** zijn om diverse redenen uit dit plan gehaald.
2. De locatie **Zanddijk 1 in Halle** is toegevoegd aan dit plan tijdens de vaststelling. Het bestemmingsplan ligt van 20 juni t/m 31 juli 2019 voor een ieder ter inzage.

Het plan heeft betrekking op vier hoofdonderdelen:

Dorpstraat 28-30 in Wichmond: uitbreiding bedrijvenbestemming GeoComfort waarvoor op 2 locaties verevenend wordt. Bij de Lankampweg 2 in Vorden wordt gesloopt en bij de Rozenstraat 11-13 in Baak wordt de bedrijvenbestemming verkleind;

Oude Maatje 1 in Halle: omzetting van de bedrijfsbestemming met dienstwoning naar de bestemming Wonen;

Zanddijk 1 in Halle: uitbreiding van een fouragehandel met 300 m², als compensatie wordt ruim 600 m² aan voormalige agrarische opstallen gesloopt aan de Doetinchemseweg 75 in Zelhem. Tevens wordt het bestemmingsvlak aangepast naar de feitelijke situatie.

Correcties/ambtelijke wijzigingen: betreft zes aanpassingen waar omissies van het bestemmingsplan 'Landelijk gebied Bronckhorst' en de daarop volgende veegplannen worden gecorrigeerd, tevens verleende vergunningen worden verwerkt en als laatste beperkte toezeggingen vanuit het college van b&w worden ingevoegd;

U kunt het plan op de volgende manieren inzien:

1. digitaal via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan bestaat uit diverse technische bestanden. Deze kunt u downloaden via <http://ruimtelijkeplannen.bronckhorst.nl> (werkt alleen als u over een gml-viewer beschikt).
2. op papier tijdens de openingstijden bij de publieksbalie van het gemeentehuis. Bent u op de genoemde tijden niet in de gelegenheid de stukken in te zien, dan kunt u een afspraak maken via ons centrale telefoonnummer (0575) 75 02 50.
Een belanghebbende die tijdig een zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij geen zienswijze naar voren heeft gebracht, alsmede iedere belanghebbende voor zover het de aangebrachte wijzigingen betreft, kan gedurende de termijn van terinzagelegging beroep instellen tegen het vaststellingsbesluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Het vaststellingsbesluit treedt daags na afloop van de beroepstermijn in werking.

Het beroepsschrift heeft geen schorsende werking. Indien binnen de beroepstermijn tevens een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit niet in werking voordat op het verzoek is beslist.