

Ontwerpbestemmingsplan 'Baambrugse Zuwe 127C1' en Ontwerpbesluit Hogere waarden Wet geluidhinder voor ontwerpbestemmingsplan Baambrugse Zuwe 127C1



Gemeente
De Ronde Venen

Burgemeester en wethouders van De Ronde Venen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 (uniforme openbare voorbereidingsprocedure) van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 19 juni 2019 het ontwerpbestemmingsplan "Baambrugse Zuwe 127C1" in Vinkeveen (met planidentificatienummer NL.IMRO.0736.BPP038bzuwe127c1-ow01) en de daarop betrekking hebbende stukken gedurende zes weken voor eenieder ter inzage liggen. Het ontwerpbestemmingsplan is op de volgende manieren te raadplegen:

- De papieren versie ligt ter inzage in het gemeentehuis, Croonstadtdlaan 111 in Mijdrecht. Voor het inzien van het ontwerpbestemmingsplan kunt u een afspraak maken door te mailen naar E. omgevingszaken@derondevenen.nl of te bellen met T. 0297 29 16 16.
- De verbeelding van het authentieke ontwerpplan is interactief te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl. U komt rechtstreeks bij het bestemmingsplan via het volgende adres: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0736.BPP038bzuwe127c1-ow01>. De authentieke ontwerp planbestanden kunt u downloaden via de volgende locatie https://digitaleplannen.nl/0736/manifest_STRI2012_0736.xml
- U kunt het plan ook inzien via www.derondevenen.nl of <http://0736.ropubliceer.nl>

Toelichting

Het bestemmingsplan 'Baambrugse Zuwe 127C1' maakt het planologisch mogelijk dat op het desbetreffende perceel een woning gebouwd kan worden. Om het plan mogelijk te maken wordt een doorzicht gecreëerd, zodat de plassen vanaf de Baambrugse Zuwe te zien/beleven zijn.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder op het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze kenbaar maken bij de gemeenteraad van De Ronde Venen. Deze zienswijze kan naar keuze mondeling of schriftelijk kenbaar worden gemaakt. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de Raad van de gemeente De Ronde Venen, postbus 250, 3640 AG in Mijdrecht. Voor mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met Gert Jan Kerssies van de afdeling Ruimte. Hij is op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag tijdens kantooruren telefonisch te bereiken via T. 0297 291871.

Ontwerpbesluit Hogere waarden Wet geluidhinder voor ontwerpbestemmingsplan Baambrugse Zuwe 127C1

Conform artikel 110a van de Wet geluidhinder zijn hogere waarden vastgesteld voor het ontwerpbestemmingsplan Baambrugse Zuwe 127C1, Vinkeveen. Deze hogere waarden zijn nodig in verband met de bouw van een woning op het perceel.



Ter inzage en zienswijzen

Het ontwerpbesluit over de hogere waarden en de bijbehorende stukken zijn van 19 juni tot en met 30 juli 2019 in te zien in het gemeentehuis, Croonstadlaan 111 in Mijdrecht. Voor het inzien van het ontwerpbesluit kunt u een afspraak maken door te mailen naar E.omgevingszaken@derondevenen.nl of te bellen met T. 0297 29 16 16. Het ontwerpbesluit en de bijbehorende stukken zijn eveneens opgenomen als bijlagen bij het ontwerpbestemmingsplan.

Tijdens de bovengenoemde termijn kunnen belanghebbenden schriftelijk of mondeling een zienswijze over de ontwerpbeschikking naar voren brengen. Schriftelijk kan dat door toezending van een zienswijze aan het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente De Ronde Venen, Postbus 250, 3640 AG Mijdrecht. Voor mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met Flip van Leeuwe van de afdeling Ruimte. Hij is op maandag, woensdag en donderdag tijdens kantooruren te bereiken via telefoonnummer 0297-291833.