



Vastgesteld bestemmingsplan 'Landelijk gebied, Hertenpad 2 te Kraggenburg' ter inzage



Het bestemmingsplan regelt voor het betreffende perceel het transformeren van een tuindersschuur naar een woning. Dit gebeurt op basis van de regeling 'Extra woningen op vrijkomende erven'.

Het plan is in te zien van 20 juni 2019 tot en met 1 augustus 2019

Dit kan op:

- www.noordoostpolder.nl/ter-inzage;

- Op www.ruimtelijkeplannen.nl. Het identificatienummer van het vastgestelde bestemmingsplan is: NL.IMRO.0171.BP00625-VS01;

- de bronbestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar op het webadres: <http://noordoostpolder.digitaleplannen.nl/plannen/NL.IMRO.0171.BP00625-/NL.IMRO.0171.BP00625-VS01>;

Daarnaast is het plan in te zien bij het loket Woonomgeving in het gemeentehuis (Harmen Visserplein 1, Emmeloord).

Het plan is op 3 juni 2019 ongewijzigd vastgesteld door de gemeenteraad van Noordoostpolder. Het college van burgemeester en wethouders legt dit plan ter inzage op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening.

Belanghebbenden kunnen beroep indienen tot en met 1 augustus 2019

U bent belanghebbende als u rechtstreeks belang heeft bij het plan. U kunt beroep indienen als u eerder een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan heeft gegeven.

Heeft u niet eerder een zienswijze gegeven? Dan kunt u alleen beroep indienen op de punten die nu anders zijn dan in het ontwerpbestemmingsplan. Of wanneer u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet eerder kon reageren.

Uw beroep stuurt u naar de Raad van State:

Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

Wilt u voorkomen dat tijdens uw beroep het bestemmingsplan in werking treedt?

Vraag dan een voorlopige voorziening aan. Dit doet u bij de Raad van State:

De voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA Den Haag.

De afdeling beslist of de voorlopige voorziening wordt toegekend.



Let op: het indienen van beroep en een voorlopige voorziening kost geld (griffierechten). Voor meer informatie neemt u contact op met de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, telefoonnummer: (070) 426 44 26.

Beeldkwaliteitsplan

Samen met het bestemmingsplan heeft de gemeenteraad van Noordoostpolder ook het beeldkwaliteitsplan 'Hertenpad 2 te Kraggenburg' vastgesteld. De beeldkwaliteitseisen zijn opgenomen in paragraaf 2.3.4 van de toelichting van het bestemmingsplan en maken na dit besluit onderdeel uit van de gemeentelijke welstandsnota.

Tegen het besluit tot vaststelling van het beeldkwaliteitsplan staat geen beroep open.

Heeft u vragen of wilt u een afspraak maken?

Neem dan contact op met Klaas de Jong van het cluster Ruimtelijke Ontwikkeling op telefoonnummer 06 13 34 28 49 of per e-mail (khdejong@noordoostpolder.nl).