

## BEKENDMAKING VASTSTELLING BESTEMMINGSPLAN Koewacht, Tragel ongenummerd/Westdorpe, Graafjansdijk B71



### ARTIKEL 3.8 LID 3 WET RUIMTELIJKE ORDENING

Burgemeester en wethouders van Terneuzen maken bekend dat de gemeenteraad op 22 mei 2019 het bestemmingsplan Koewacht, Tragel ongenummerd/Westdorpe, Graafjansdijk B71 (NL.IMRO.0715.BPKOZ19-VG01) ongewijzigd heeft vastgesteld.

#### Doel bestemmingsplan

Het doel van dit bestemmingsplan is om de bouw van één woning aan de Tragel ongenummerd (deel van perceel AEL00 H 1208) in Koewacht mogelijk te maken. Daarnaast het wegbestemmen van de bouwmogelijkheid van een woning aan de Graafjansdijk B71 in Westdorpe.

#### Inzien bestemmingsplan

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt van donderdag 6 juni tot en met woensdag 17 juli 2019 ter inzage. Het vastgestelde bestemmingsplan is volledig te raadplegen via de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) en op [http://www.terneuzen.nl/Inwoners\\_Terneuzen/Wonen/Bestemmingsplannen](http://www.terneuzen.nl/Inwoners_Terneuzen/Wonen/Bestemmingsplannen).

De stukken kunnen ook digitaal worden ingezien bij de publieksbalies in Terneuzen en Axel. De publieksbalie in Axel is enkel op woensdag geopend. Wij vragen u voor het inzien van de stukken een telefonische afspraak te maken via telefoonnummer 14 0115.

#### Beroep

Tegen het besluit kunnen belanghebbenden binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd schriftelijk beroep instellen. Beroep moet u instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. U kunt alleen beroep instellen:

- als u ook een zienswijze bij de gemeenteraad heeft ingediend;
- als u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat was om tegen het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze in te dienen;

Ook kunt u tijdens deze periode een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Zo'n verzoek stuurt u naar de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak. Een beroepschrift en verzoek om voorlopige voorziening stuurt u naar Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Bij het indienen van een beroepschrift of voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd.

#### Inwerkingtreding

Het besluit tot vaststelling treedt in werking op de dag na de dag waarop de beroepstermijn afloopt. Als binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan dan treedt het plan nog niet in werking. De voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak moet dan eerst uitspraak doen over de voorlopige voorziening.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met M. Waterman van het team Planvorming, (telefoonnummer 14 0115 of e-mail [wro@terneuzen.nl](mailto:wro@terneuzen.nl)).



---

Terneuzen, 5 juni 2019

Burgemeester en wethouders van Terneuzen,

De burgemeester, J.A.H. (Jan) Lonink

De gemeentesecretaris, J.G. (Jan) Princen