



Terinzagelegging ontwerpbestemmingsplan 'Schielands Hoge Zeedijk West 7-9' te Moordrecht



gemeente
Zuidplas

Burgemeester en wethouders van de gemeente Zuidplas geven er op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) kennis van, dat het ontwerpbestemmingsplan 'Schielands Hoge Zeedijk West 7-9' te Moordrecht met ingang van donderdag 31 mei 2019 gedurende zes weken ter inzage ligt.

Ligging plangebied

De locatie is gelegen aan de Schielands Hoge Zeedijk West 7-9 in Moordrecht. Dit perceel is kadastraal bekend als gemeente Moordrecht, sectie D nummer 6143. De woningen maken onderdeel uit van het grote kadastrale perceel van het Abraham Kroes Gemaal. De woningen liggen separaat van het gemaal en hebben een eigen ontsluiting op de Schielands Hoge Zeedijk West.

Inhoud plan

Het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard, is eigenaar van de twee bedrijfswoningen Schielands Hoge Zeedijk West huisnummers 7 en 9 in Moordrecht. Deze twee bedrijfswoningen horen bij het Abraham Kroesgemaal. De woningen hebben de bedrijfsmatige functie verloren. De bestemming ter plaatse van de woningen wordt daarom gewijzigd van 'Maatschappelijk gemaal' met aanduiding voor twee bedrijfswoningen naar 'wonen' met aanduiding voor twee reguliere woningen.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan met de daarbij behorende verbeelding en bijlagen ligt met ingang van donderdag 31 mei 2019 gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis van Zuidplas, Raadhuisplein 1 te Nieuwerkerk aan den IJssel. In deze periode kunt u de stukken digitaal raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl (vul bij ID in: NL.IMRO.1892.BpSchHZdijk7Mrd-Ow01). Op de website van de gemeente Zuidplas kunt u het plan tevens inzien als pdf-bestand (www.zuidplas.nl > In Zuidplas > Bouwen > Bestemmingsplannen > Bestemmingsplannen in voorbereiding > Moordrecht).

Zienschijzen

Gedurende de inzageperiode kan een ieder schriftelijk of mondeling zienschijzen op het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen. Wij maken u erop attent dat u slechts beroep tegen het vastgestelde bestemmingsplan kunt indienen als ook een zienschijze is ingebracht tegen het ontwerpbestemmingsplan. Uw zienschijze kunt u sturen aan de raad van de gemeente Zuidplas, Postbus 100, 2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel, onder vermelding van "Zienschijze ontwerpbestemmingsplan 'Schielands Hoge Zeedijk West 7-9'".

Voor het mondeling indienen van uw zienschijze kunt u een afspraak maken via het secretariaat van de afdeling Ruimte, tel. (0180) 639 962. De afspraak dient u tijdig te maken, uiterlijk een week voor het einde van de termijn van de terinzagelegging.