



## Venloseweg 17, Sevenum (29-05-2019)

gemeente

**HORST  
A/D  
MAAS**

Voorankondiging voorbereiding bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel

1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) bekend, dat het bestemmingsplan "Venloseweg 17, Sevenum" (NL.IMRO.1507.SNVENLOSEWEG17-BPO1)] wordt voorbereid.

Het plangebied

Het plangebied ligt aan de Venloseweg 17 te Sevenum. De locatie is kadastraal bekend gemeente Sevenum, sectie S, nummers 179 en 739. Het plangebied betreft het bestaande agrarische bouwvlak dat aan de noordwestzijde en de zuidoostzijde wordt.

### **Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan**

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is de wens van initiatiefnemer om aan de noordoostzijde van het perceel een schuur te bouwen en ten noordwesten van de bestaande bedrijfswoning een nieuwe bedrijfswoning te realiseren ter vervanging van de bestaande bedrijfswoning. Hiertoe wordt het bestaande agrarisch bouwvlak vergroot.

Kennisgeving

Het betreft hier uitsluitend een kennisgeving. Stukken met betrekking tot dit voornemen liggen niet ter inzage. Dat zal op een later moment gebeuren. Voorafgaand daaraan zal een nieuwe publicatie plaatsvinden.

Deze kennisgeving wordt tevens op de landelijke website [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) bekend gemaakt.

Bezwaren of zienswijzen

Over dit voornemen is geen vorm van inspraak mogelijk.

Vervolprocedure

Zodra een ontwerpbestemmingsplan gereed is, zal deze voor een periode van zes weken ter inzage worden gelegd. In die periode kunnen ook zienswijzen worden ingediend over het plan. Te zijner tijd zal een nieuwe publicatie plaatsvinden (Staatscourant, Hallo, Gemeentebld). Vanaf dat moment zal het plan ook beschikbaar zijn op de landelijke websites [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). Naar verwachting zal dit in juni 2019 plaatsvinden.



---

## Informatie

Deze informatie is ook terug te vinden via [www.horstaandemaas.nl](http://www.horstaandemaas.nl) (zie bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij de afdeling Ruimte / team Omgeving, tel. (077)477 9777.

Horst, 29 mei 2019

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

drs. R.F.I. Palmén, burgemeester.

drs. J. van der Noordt MMO, secretaris.