

## Vastgesteld bestemmingsplan "Kom Eersel, herziening Markt-Hint"



Burgemeester en wethouders maken op basis van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Eersel op 16 april 2019 het bestemmingsplan "Kom Eersel, herziening Markt-Hint" gewijzigd heeft vastgesteld.

De wijzigingen houden het volgende in:

- op de verbeelding is de aanduiding centrum in plaats van gemengd opgenomen;
- de dubbelbestemmingen en andere aanduidingen uit het bestemmingsplan "Kom Eersel, eerste herziening" zijn opgenomen.

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 3 juni 2019 tot 16 juli 2019 ter inzage in het gemeentehuis. Het plan met bijbehorende stukken is digitaal in te zien op [www.eersel.nl/ruimtelijkeplannen](http://www.eersel.nl/ruimtelijkeplannen) en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) met identificatienummer NL.IMRO.0770.BPEmarkt2040-VAST.

### *Waar gaat het bestemmingsplan over?*

Het bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor een deel van de tuinen aan de oneven zijde van de Markt.

Het plan maakt het mogelijk om een deel van de tuinen te gebruiken voor de functie van het hoofdgebouw.

Tevens is een groter bouwvlak opgenomen op het perceel Markt 13 voor het bestaande pand.

### *Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?*

Stuur dan binnen de genoemde termijn van 6 weken een beroepschrift naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet in uw beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het besluit zetten. Ook moet u zeggen waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Vergeet niet uw beroepschrift te ondertekenen. Burgers hebben de mogelijkheid om dit alles ook digitaal via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> te doen. U moet dan wel over DigiD beschikken.

### *Wie kan er beroep instellen?*

Op het ontwerpbestemmingsplan zijn zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Als u een zienswijze heeft ingediend en belanghebbende bent, kunt u beroep instellen. Heeft u geen zienswijze ingediend, dan kunt u alleen beroep instellen als u belanghebbende bent en ook kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest een zienswijze kenbaar te maken. Voor zover het de gewijzigde gedeelten betreft kan een belanghebbende, die zich niet met die wijzigingen kan verenigen, beroep instellen.

### *Voorlopige voorziening*

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dat kan alleen als u een beroepschrift heeft ingediend.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de heer B. Joosten, afdeling Ontwikkeling, team Ruimte, te bereiken via (0497) 531 300 of [ruimte@eersel.nl](mailto:ruimte@eersel.nl).