



Heerstraat 11 - Venloseweg 35, Sevenum (29-05-2019)

gemeente

**HORST
A/D
MAAS**

BEKENDMAKING VASTGESTELD BESTEMMINGSPLAN 'HEERSTRAAT 11 – VENLOSEWEG 35 SEVENUM'

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het bestemmingsplan 'Heerstraat 11 – Venloseweg 35 Sevenum' NL.IMRO.1507.SNHEERSTRAAT11-BPV1 ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad op 21 mei 2019 is vastgesteld.

Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan 'Heerstraat 11 – Sevenumseweg 35 Sevenum' is gelegen in het buitengebied van de gemeente Horst aan de Maas. De locatie Venloseweg 35 in Sevenum is gelegen ten zuidoosten van de kern Sevenum. De locatie Heerstraat 11 is gelegen ten oosten van de kern Sevenum aan de zuidkant van de spoorlijn Venlo-Eindhoven. Beide locaties liggen in het Klavertje 4-gebied.

Aanleiding en doel van het bestemmingsplan

De initiatiefnemer wenst het bestaande glastuinbouwbedrijf op de locatie Heerstraat 11 in Sevenum uit te breiden met een nieuw bedrijfsgebouw (kistenloods) en de aanleg van een waterbassin. Ten behoeve van deze uitbreiding wordt de locatie Heerstraat 11 betrokken bij de agrarische bouwkwel Heerstraat 11 en is de op de Heerstraat 11 aanwezige bebouwing gesloopt. Het glastuinbouwbedrijf op de locatie Venloseweg 35 in Sevenum is beëindigd. Daartoe is de glasopstand gesloopt en het waterbassin verwijderd. De bij de Venloseweg 35 behorende bedrijfswoning wordt omgezet naar burgerwoning en er wordt een nieuwe burgerwoning met bijgebouw gerealiseerd.

Het hiervoor beschreven initiatief is niet mogelijk binnen de vigerende bestemmingsplannen. Om deze reden is een nieuw bestemmingsplan opgesteld.

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, telefoonnummer (077)477 97 77. Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoortijden. De stukken kunnen ook geraadpleegd worden via de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl.

Beroep

Binnen 6 weken vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen beroep worden aangetekend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-GRAVENHAGE (tel. (070)426 44 26), internet www.raadvanstate.nl).

Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden:

1. Die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerpbesluit;
2. Die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet tot het indienen van zienswijzen in staat zijn geweest.



Voorlopige voorziening en inwerkingtreding bestemmingsplan artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden. Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijlde spoed en alleen in combinatie met een beroepschrift) worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-GRAVENHAGE.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie Nieuws en actueel en daarna Bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

Email geen rechtsgeldige correspondentie.

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 29 mei 2019

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

drs. R.F.I. Palmén, burgemeester.

drs. J. van der Noordt MMO, secretaris