



## Vorbereiden bestemmingsplan gemeente Haarlem



**Gemeente  
Haarlem**

Op grond van artikel 1.3.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) delen burgemeester en wethouders van Haarlem mee dat zij een bestemmingsplan aan het voorbereiden zijn voor:

- het beschermen van bouwhistorische waarden in de binnenstad van Haarlem;  
Dit onderdeel heeft betrekking op de volgende bestemmingsplannen:
  - Oude Stad;
  - Bakenes;
  - Nieuwstad;
  - Vijfhoek/Heiliglanden-De Kamp;
  - Burgwal;
  - Papentorenvest;
- het beschermen van cultuurhistorische waarden van De Stelling van Amsterdam;  
Dit onderdeel heeft betrekking op de volgende bestemmingsplannen:
  - Meerwijk;
  - Liewegje;
  - Liewegje, 1e partiële herziening;
  - Hekslootgebied/Spaarndam-West;
  - Zomerzone Noord;
  - Schalkwijk;
  - Schalkwijkerweg;
- het in overeenstemming brengen van alle bestemmingsplannen met de onlangs aangepaste Huisvestingsverordening Haarlem. Voor zover dit al niet was uitgesloten in een specifiek bestemmingsplan, betekent dit dat – voor heel Haarlem – de mogelijkheden om woningen te splitsen in onzelfstandige woonruimten planologisch zullen worden beperkt. NB: Hospita-verhuur valt hier niet onder. Slechts in individuele gevallen zal er met een binnenplanse afwijking nog medewerking verleend kunnen worden aan het opsplitsen in onzelfstandige woonruimten.

Op grond van artikel 1.3.1. lid 2 Bro vermelden wij dat er geen zienswijzen kunnen worden ingediend tegen het voornemen en dat er ook geen stukken ter visie worden gelegd. Ook kunnen onafhankelijke instanties geen advies uitbrengen over het voornemen. Als het ontwerp bestemmingsplan klaar is leggen wij het ter inzage. Op dat moment kan iedereen een zienswijze indienen. Publicatie vindt plaats in de Staatscourant, Haarlems Nieuwsblad en langs elektronische weg.