



Vaststelling bestemmingsplan Zuidwal 95-97, Geertruidenberg



De gemeenteraad heeft op 25 april 2019 het bestemmingsplan "Zuidwal 95-97, Geertruidenberg" (NL.IMRO.0779.GBBPZuidwal9597-vs01) gewijzigd vastgesteld (art. 3.8 Wet ruimtelijke ordening).

De wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zijn ambtshalve wijzigingen en betreffen het versmallen van het bouwvlak en de aanpassing van de regels artikel 4.2.3.b. en artikel 4.2.3.f.

Het bestemmingsplan heeft betrekking op de ontwikkeling van maximaal twee woningen aan de Zuidwal in Geertruidenberg.

Ligging plangebied

Het plangebied ligt aan de Zuidwal, welke parallel achter de Markt ligt, in het centrum van Geertruidenberg. Het plangebied ligt in een woongebied en wordt omringd door bestaande woningen.

Communicatie

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de bijbehorende stukken gedurende zes weken met ingang van donderdag 23 mei 2019 tot en met woensdag 3 juli 2019 inzien in de Gemeentewinkel, Vrijheidstraat 2 in Raamsdonksveer. U kunt er elke werkdag terecht van 08.30 uur tot 13.00 uur en op woensdag van 14.00 uur tot 20.00 uur. Ook kunt u het bestemmingsplan en bijbehorende stukken inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl of <https://0779.ropubliceer.nl>

Beroep

Als u uw zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan op tijd aan de gemeenteraad heeft kenbaar gemaakt of als u als belanghebbende kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest uw zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken, kunt u van vrijdag 24 mei 2019 tot en met donderdag 4 juli 2019 beroep instellen.

Het beroepschrift moet worden gericht aan:

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State

Postbus 20019

2500 EA 's-Gravenhage

Het instellen van beroep schort de werking van het bestemmingsplan niet op. Degene die beroep instelt kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak.



Het bestemmingsplan treedt in werking op vrijdag 5 juli 2019, tenzij voor deze datum een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het bestemmingsplan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.