



ONTWERPBESTEMMINGSPLAN 'CUIJK, PADBROEK, HARLEKIJN'

gemeente cuijk



Burgemeester en wethouders van Cuijk maken overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het ontwerpbestemmingsplan 'Cuijk, Padbroek, Harlekijn' ter inzage wordt gelegd. Het ontwerpbestemmingsplan is gewijzigd ten opzichte van het voorontwerpbestemmingsplan.

Aanvullend wordt bekendgemaakt dat burgemeester en wethouders op grond van artikel 6.12, lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening, voornemens zijn om bij de vaststelling van het bestemmingsplan 'Cuijk, Padbroek, Harlekijn' de raad te adviseren geen exploitatieplan vast te stellen omdat de kosten anderszins zijn verzekerd. Er wordt derhalve geen ontwerp-exploitatieplan ter inzage gelegd.

Het plangebied ligt ter plaatse van de voormalige basisschool 'De Harlekijn' aan het Hermelijnkwartier 34 (5431 KJ) te Cuijk. Het plan maakt de bouw mogelijk van 14 grondgebonden woningen.

Naar aanleiding van de inspraakreacties op het voorontwerpbestemmingsplan is het plan gewijzigd. Voor een volledig overzicht wordt verwezen naar de nota van inspraak. De meest ingrijpende wijzigingen zijn:

- In de toelichting van het bestemmingsplan is de inrichtingstekening gewijzigd;
- Op de verbeelding is de bestemming 'Verkeer' gewijzigd.

Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen zes weken ter inzage van woensdag 15 mei 2019 tot en met dinsdag 25 juni 2019. Een uitgeprint exemplaar kan worden ingezien bij de publieksbalie in het gemeentehuis tijdens openingstijden. Tegen betaling zijn afschriften verkrijgbaar. U kunt de stukken ook inzien op www.ruimtelijkeplannen.nl, onder ID-nummer NL.IMRO.1684.BPCUHarlekijn-ON01.

Gedurende voornoemde termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Een schriftelijke zienswijze richt u aan de gemeenteraad van Cuijk, postbus 7, 5360 AA GRAVE. Voor een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met mevrouw A. Hozee van de afdeling Publiek, team Ruimtelijk Beleid, algemeen telefoonnummer 0485-460300. Zienswijzen kunt u niet per e-mail indienen.

Cuijk, 14 mei 2019

Burgemeester en wethouders van Cuijk