



Ontwerpbestemmingsplan 'Groenlandse kade 5' en ontwerp beeldkwaliteitsplan Stedin Schakelstation



Gemeente
De Ronde Venen

Burgemeester en wethouders van De Ronde Venen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 (uniforme openbare voorbereidingsprocedure) van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 15 mei 2019 het ontwerpbestemmingsplan "Groenlandse kade 5" in Vinkeveen (met planidentificatienummer NL.IMRO.0736.BPP032Grkade5-ow01) en de daarop betrekking hebbende stukken gedurende zes weken voor eenieder ter inzage liggen. Het ontwerpbestemmingsplan is op de volgende manieren te raadplegen:

- De papieren versies liggen ter inzage bij Omgevingszaken in het gemeentehuis, Croonstadlaan 111 in Mijdrecht. De stukken zijn in te zien op afspraak, van maandag tot en met vrijdag tussen 8.30 en 11.30 uur. U kunt een afspraak maken door te mailen naar E.omgevingszaken@derondevenen.nl of te bellen met T. 0297 29 16 16.
- De verbeelding van het authentieke ontwerpplan is interactief te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl. U komt rechtstreeks bij het bestemmingsplan via het volgende adres: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0736.BPP032Grkade5-ow01>. De authentieke ontwerp planbestanden kunt u downloaden via de volgende locatie https://digitaleplannen.nl/0736/manifest_STRI2012_0736.xml
- U kunt het plan ook inzien via www.derondevenen.nl of <http://0736.ropubliceer.nl>

Toelichting

Het bestemmingsplan 'Groenlandse kade 5' maakt het planologisch mogelijk dat het bestaande schakelstation op deze locatie vervangen kan worden. Om de energielevering te garanderen blijft de huidige bebouwing staan tot het nieuwe schakelstation klaar is. Planologisch-juridisch wordt dit nu vastgelegd doormiddel van een nieuw bestemmingsplan.

Ontwerp Beeldkwaliteitsplan Stedin schakelstation

Naast het bestemmingsplan ligt het ontwerp Beeldkwaliteitsplan Stedin schakelstation ter inzage voor dezelfde periode. Het beeldkwaliteitsplan vormt het nieuwe toetsingskader voor dit perceel voor de welstandsbeoordeling bij de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder op het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze kenbaar maken bij de gemeenteraad van De Ronde Venen. Deze zienswijze kan naar keuze mondeling of schriftelijk kenbaar worden gemaakt. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de Raad van de gemeente De Ronde Venen, postbus 250, 3640 AG in Mijdrecht. Voor mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met Gert Jan Keressies van de afdeling Ruimte. Hij is op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag tijdens kantooruren telefonisch te bereiken via T. 0297 291871.