



Ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Wijthmenerplas, herziening 1



Zwolle

Burgemeester en wethouders van Zwolle maken ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Wijthmenerplas, herziening 1 met ingang van 2 mei 2019 gedurende zes weken tot en met 12 juni 2019 in het Stadskantoor (**Lübeckplein 2**) voor een ieder **ter inzage** ligt. Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP17023-0003

De bronbestanden zijn beschikbaar via

<http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP17023-/NL.IMRO.0193.BP17023-0003/>

Een ieder kan op een computer in het Stadskantoor het digitale plan raadplegen.

Het Stadskantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

In dit ontwerpbestemmingsplan zijn de volgende wijzigingen opgenomen ten opzichte van het geldende bestemmingsplan Wijthmenerplas:

1. De op de plankaart opgenomen aanduiding 'evenemententerrein' is ten behoeve van de bruikbaarheid van het terrein enigszins vergroot, zonder dat dit leidt tot een toename van de geluidbelasting op de dichtstbijzijnde geluidsgevoelige gevels.
2. Sinds februari 2016 in de Algemene Plaatselijke Verordening (APV) voor kleine evenementen een meldingssysteem opgenomen. Voor deze evenementen is geen evenementenvergunning vereist. Door deze kleine evenementen expliciet in dit bestemmingsplan op te nemen verandert er feitelijk niets aan de bestaande situatie. Wel wordt daarmee in het bestemmingsplan duidelijker welke evenementen onder het maximum stelsel vallen en welke niet.
3. Enkele bestemmingsplantechnische optimalisaties van onder meer de regels van de bestemming Dagrecreatie ten behoeve van de vergunde bebouwing en de horeca. Gedurende genoemde termijn van **terinzagelegging** kan een ieder schriftelijk zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad, **Afdeling Ruimtelijke Planvorming, t.a.v. G.J. Tromp, Postbus 10007, 8000 GA Zwolle**. Ook bestaat de mogelijkheid voor een ieder om gedurende genoemde termijn zijn zienswijze mondeling naar voren te brengen. Indien u van deze mogelijkheid gebruik wilt maken dient u een afspraak te maken tussen 20 mei en 7 juni 2019 met G.J. Tromp (tel. (038) 498 2360 of gj.tromp@zwolle.nl).

Wij maken u erop attent dat slechts beroep tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied, Wijthmenerplas, herziening 1 kan worden ingediend bij de Raad van State als ook een zienswijze is ingebracht tegen dit ontwerpbestemmingsplan en men belanghebbende is, tijdens de periode dat het vastgestelde bestemmingsplan ter inzage ligt.