

Ontwerpbestemmingsplan 'Achterbos achter 32-42 en 48A'



Gemeente
De Ronde Venen

Burgemeester en wethouders van De Ronde Venen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 (uniforme openbare voorbereidingsprocedure) van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat met ingang van 11 januari 2019 het ontwerpbestemmingsplan "Achterbos achter 32-42 en 48A" in Vinkeveen (met planidentificatienummer NL.IMRO.0736.BPP030achterbos-OW01) en de daarop betrekking hebbende stukken gedurende zes weken voor eenieder ter inzage liggen. Het ontwerpbestemmingsplan is op de volgende manieren te raadplegen:

- De papieren versie ligt ter inzage bij de balie Omgevingszaken; op de begane grond, in de centrale hal van het gemeentehuis, Croonstadtdlaan 111 in Mijdrecht. Deze balie is open op afspraak, van maandag tot en met vrijdag tussen 8.30 en 11.30 uur. U kunt een afspraak maken door te mailen naar [E. omgevingszaken@derondevenen.nl](mailto:omgevingszaken@derondevenen.nl) of te bellen met T. 0297 29 16 16.
- De verbeelding van het authentieke ontwerpplan is interactief te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl. U komt rechtstreeks bij het bestemmingsplan via het volgende adres: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0736.BPP030achterbos-OW01>. De authentieke ontwerp planbestanden kunt u downloaden via de volgende locatie https://digitaleplannen.nl/0736/manifest_STRI2012_0736.xml
- U kunt het plan ook inzien via www.derondevenen.nl of <http://0736.ropubliceer.nl>

Toelichting

Het bestemmingsplan 'Achterbos achter 32-42 en 48A' maakt het planologisch mogelijk dat een vijftal recreatiewoningen de bestemming wonen krijgen. In 2010 heeft de raad dit besloten voor de woningen met de volgende adressen: Achterbos 32 R1, Achterbos 36 R20, Achterbos 42R1 en Achterbos 42 R17. Daarnaast heeft de raad in 2012 besloten dat ook Achterbos 48A permanent bewoond mag worden. Alle 5 de woningen voldeden aan de voorwaarden zoals die ten tijde van de besluitvorming in 2010 en 2012 gesteld werden door de provincie ten aanzien van legaliseren van permanente bewoning van recreatiewoningen. Planologisch-juridisch wordt dit nu vastgelegd doormiddel van een nieuw bestemmingsplan.

Zienswijzen

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan een ieder op het ontwerpbestemmingsplan een zienswijze kenbaar maken bij de gemeenteraad van De Ronde Venen. Deze zienswijze kan naar keuze mondeling of schriftelijk kenbaar worden gemaakt. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan de Raad van de gemeente De Ronde Venen, postbus 250, 3640 AG in Mijdrecht. Voor mondelinge zienswijzen kunt u een afspraak maken met Gert Jan Kerssies van de afdeling Ruimte. Hij is op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag tijdens kantooruren telefonisch te bereiken via T. 0297 291871.