

KENNISGEVING ONTWERPBESLUIT VOOR HET REALISEREN VAN EEN VERKOOPPUNT VOOR MOTORBRANDSTOFFEN MET WASVOORZIENINGEN OP HET PERCEEL GELEGEN AAN DE SPECTRUM IN ROSENDAAL (PERCEEL TUSSEN RUCPHENSEBAAN EN ELEMENTWEG)



Ontwerpbesluit Omgevingsvergunning

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Rosendaal is voornemens om op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een omgevingsvergunning te verlenen voor de activiteiten 'Bouwen' en 'Handelen in strijd met regels van Ruimtelijke Ordening' voor het realiseren van een verkooppunt voor motorbrandstoffen met wasvoorzieningen op het perceel gelegen aan de Spectrum in Rosendaal (Kadastraal bekend gemeente Rosendaal, sectie S, perceelnummer 01398 (perceel tussen Rucphensebaan en Elementweg)). De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 2018WB0065.

Op het perceel wordt voorzien in een verkooppunt voor motorbrandstoffen met wasvoorzieningen. De planologische afwijking ziet toe op het mogelijk maken van dit bouwplan.

Terinzagelegging

De ingediende aanvraag, de Ruimtelijke Onderbouwing, de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad liggen op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van maandag 29 april 2019 gedurende zes weken ter inzage. De stukken zijn in te zien op het stadskantoor, Stadserf 1 te Rosendaal van maandag tot en met vrijdag van 8.00 uur tot 12.00 uur en 's-middags op afspraak.

De stukken met IMRO-codering NL.IMRO.1674.1210SPECTRUM-0301 zijn tevens digitaal in te zien op onze website www.rosendaal.nl en op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Zienswijze

Tijdens de periode van terinzagelegging kan eenieder een zienswijze naar voren brengen tegen het ontwerpbesluit en de ontwerpverklaring van geen bedenkingen. Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan het College van burgemeester en wethouders, t.a.v. de heer B. Looymans, Postbus 5000, 4700 KA te Rosendaal onder vermelding van registratienummer 1141935. In deze periode kunnen ook mondeling zienswijzen worden ingebracht. U kunt hiervoor een afspraak maken met genoemde contactpersoon. Indien zienswijzen worden ingediend vindt op woensdag 26 juni 2019 een hoorzitting plaats. Alle indieners van een zienswijze worden hiervoor uitgenodigd.

Nadere informatie

Voor nadere informatie: Team Vergunningen, de heer B. Looymans, telefoonnummer 140165, email: bouwen@rosendaal.nl, onder vermelding van 'zienswijze verkooppunt voor motorbrandstoffen Spectrum in Rosendaal' t.a.v. de heer B. Looymans o.v.v. registratienummer 1141935.

Rosendaal, 26 april 2019