



## Ontwerp wijzigingsplan 'Oude Nieuwveenseweg 50, Nieuwveen'



Hierbij maakt het college van de gemeente Nieuwkoop overeenkomstig artikel 3.9a van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het wijzigingsplan 'Oude Nieuwveenseweg 50, Nieuwveen' met identificatienummer NL.IMRO.0569.bpNWWnieuwvsweg50-on01 in ontwerp ter visie is gelegd.

### Beschrijving

Het plan voorziet in het wijzigen van de bestemming op het perceel Oude Nieuwveenseweg 50 van 'Agrarisch' in 'Wonen', 'Tuin – Onbebouwd' en 'Agrarisch – Onbebouwd', waardoor de planologische mogelijkheid wordt gecreëerd om een compensatiewoning in het kader van Ruimte voor Ruimte op voornoemd perceel te realiseren. De reeds bestaande woning op het perceel zal omgezet worden in een burgerwoning.

### Inzage

Het plan en de daarbij behorende stukken liggen met ingang van donderdag 24 januari 2019 tot en met 7 maart 2019 voor een periode van zes weken ter inzage. U kunt de stukken inzien:

1. Op de landelijke voorziening: [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).
2. In het Klant Contact Centrum, Teylersplein 1 in Nieuwveen. Openingstijden: op werkdagen van 8.30 uur tot 17.00 uur en op woensdag en donderdag van 8.30 uur tot 20.00 uur.

Voor het inzien van de stukken is het niet nodig om vooraf een afspraak te maken.

Toelichting op de betreffende stukken is te krijgen bij medewerkers van het Omgevingsloket. Hiervoor dient u wel vooraf een afspraak te maken. Het maken van een afspraak kan via de website van de gemeente ([www.nieuwkoop.nl](http://www.nieuwkoop.nl)). Kiest u hierbij voor de Activiteit 'bestemmingsplaninformatie' en geeft u hierbij aan om welk adres het gaat. Mocht het maken van een afspraak niet lukken of beschikt u niet over internet, neemt u dan telefonisch contact op met het omgevingsloket via telefoonnummer 14 0172.

### Zienswijzen

Gedurende de termijn van ter inzagelegging kan een belanghebbende een zienswijze naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop. Het adres is Postbus 1, 2460 AA Ter Aar of via [info@nieuwkoop.nl](mailto:info@nieuwkoop.nl).

Voor het naar voren brengen van een mondelinge zienswijze kunt u binnen de bovengenoemde periode een afspraak maken met Stefan Veenenberg van afdeling RO&G via telefoonnummer 14 0172.

Het naar voren brengen van een zienswijze is een vereiste om in een later stadium beroep in te kunnen stellen.