



## Ontwerpbestemmingsplan X Striip binnen de Ring 2007 en omgevingsvergunning terrein vd Ven & Co Gagelstraat



EINDHOVEN

Burgemeester en wethouders van Eindhoven maken bekend dat vanaf 25 april 2019 ter inzage liggen:

1. het ontwerp van het bestemmingsplan **X Striip binnen de Ring 2007 (Willemstraat-Gagelstraat)**;
2. omgevingsvergunning voor het bouwen van een appartementencomplex met 93 appartementen, nummer V18/35360.

### Ligging en doel van de plannen

Het bestemmingsplan heeft betrekking op 93 woningen te realiseren op het zogenaamde 'Van de Ven en Co.-terrein' aan de Willemstraat, Langdonkenstraat en Gagelstraat. Het bestemmingsplan maakt bebouwing mogelijk, waardoor bij een aantal bestaande woningen, strijd met de beleidsregels bezonning ontstaat.

De omgevingsvergunning betreft het bouwen van 93 appartementen.

### Inzage

Het ontwerp van het bestemmingsplan X Striip binnen de Ring 2007 (Willemstraat-Gagelstraat) ligt met ingang van donderdag 25 april 2019 tot en met woensdag 5 juni 2019 ter inzage. U kunt het plan inzien bij het Inwonersplein (Stadskantoor).

De aanverwante ontwerpomgevingsvergunning is op de gemeentelijke website integraal beschikbaar. Deze stukken liggen digitaal ter inzage bij het Inwonersplein in het Stadskantoor, Stadhuisplein 10, Eindhoven. De openingstijden van het Inwonersplein zijn op maandag van 9.00 tot 19.00 uur en op dinsdag t/m vrijdag van 09.00-16.30 uur.

Daarnaast kunt u het ontwerp van het bestemmingsplan bekijken op de landelijke website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) via de directe link: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planid=NL.IMRO.0772.80317-0201>.

De bronbestanden kunt u vinden via:

[www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80317-/NL.IMRO.0772.80317-0201/](http://www.eindhoven.nl/ruimtelijkeplannen/plannen/NL.IMRO.0772.80317-/NL.IMRO.0772.80317-0201/).

### Coördinatie-regeling

Artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening en de gemeentelijke coördinatieverordening maakt het mogelijk dat de verschillende besluiten die genomen moeten worden en plannen die vastgesteld moeten worden om een ruimtelijke ontwikkeling mogelijk te maken tegelijk worden voorbereid en bekend gemaakt. De aanvrager heeft op grond van de coördinatieverordening verzocht om naast de vereiste herziening van het bestemmingsplan ook de ingediende aanvraag om een omgevingsvergunning gecoördineerd te behandelen.

### Zienswijze

Tijdens de genoemde termijn is het voor iedereen mogelijk om een zienswijze in te dienen met betrekking tot het gecoördineerd voorbereide ontwerpbestemmingsplan en de ontwerpvergunning. Dit kan digitaal, schriftelijk of mondeling.

Het digitaal indienen van een zienswijze kan uitsluitend met het formulier dat hiervoor beschikbaar is op de gemeentelijke website via de directe link [www.eindhoven.nl/zienswijze](http://www.eindhoven.nl/zienswijze). Zienswijzen kunnen niet per e-mail worden ingediend.



Een schriftelijke zienswijze moet zijn voorzien van een datum, naam, adres en handtekening. In de zienswijze moet duidelijk worden aangegeven op welke onderdelen van het ontwerpbestemmingsplan deze betrekking heeft.

Een schriftelijke zienswijze kunt u sturen naar:

De gemeenteraad van Eindhoven, t.a.v. het hoofd van de afdeling Ruimtelijke Ordening, postbus 90150, 5600 RB Eindhoven.

Wilt u liever mondeling een zienswijze indienen dan dient u vóór 29 mei 2019 een afspraak te maken met Babette van der Padt, telefoonnummer 040 238 62 47.

*Eindhoven 25 april 2019*