



Ontwerpbestemmingsplan Leeuwarden – Gebiedsontwikkeling WTC/Cambuur

Gemeente **Leeuwarden**

Van 25 april 2019 tot en met 5 juni 2019 ligt het ontwerpbestemmingsplan Leeuwarden – Gebiedsontwikkeling WTC/Cambuur met bijbehorende stukken ter inzage.

Plangebied

Het plangebied bestaat uit drie deelgebieden. Het belangrijkste deelgebied wordt begrensd en ontsloten in het westen door de Slauerhoffweg en in het oosten door de Heliconweg. Aan de zuidzijde ligt de Harlingervaart. De noordzijde grenst aan de Schrijversbuurt en de Elfstedenhal. Verder maken enkele kleinere deelgebieden onderdeel uit van het plan(gebied). Dit betreft de locatie Snekertrekweg 21 -23 en een aantal percelen aan de Balthasar Bekkerwei.

Ontwikkeling

De ontwikkeling WTC/Cambuur is een integrale gebiedsontwikkeling. Er wordt een nieuw voetbalstadion gerealiseerd, waarbij in en rondom het nieuwe stadion en het WTC Expo een functiemix van bedrijven, onderwijs, leisure, detailhandel en horeca wordt toegevoegd. De planologische mogelijkheid voor detailhandel op de locatie Snekertrekweg wordt omgezet naar een bestemming 'Wonen – Uit te werken'. Daarnaast wordt het mogelijk gemaakt een aantal percelen aan de Balthasar Bekkerwei in te zetten voor overloop parkeren.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken kunt u inzien:

- in het gemeentehuis, Oldehoofsterkerkhof 2, Leeuwarden (op werkdagen van 8.30 tot 17.00 uur en op donderdag tot 19.30 uur). Hier kunt u ook vragen stellen over het plan en de procedure
- via de website <https://www.leeuwarden.nl/nl/ruimtelijke-plannen>.

Reageren

In de periode waarin het ontwerpbestemmingsplan ter inzage ligt, kunt u uw zienswijze over het plan indienen. Dat kan schriftelijk, elektronisch of mondeling. In een zienswijze beschrijft u met welke punten u het wel of niet eens bent en waarom. Deze punten kan de gemeenteraad dan nog meenemen in het definitieve besluit.

- 0 Schriftelijk/elektronisch:
- schrijf een brief aan de gemeente Leeuwarden, t.a.v. de gemeenteraad, Postbus 21000, 8900 JA Leeuwarden
 - stuur een mail naar gemeente@leeuwarden.nl, t.a.v. de gemeenteraad

Vermeld in uw brief/mail:

- ontwerpbestemmingsplan Leeuwarden – Gebiedsontwikkeling WTC/Cambuur
- waarom u een zienswijze indient
- de datum
- uw naam en adres
- in geval van een brief uw handtekening

- 0 Mondeling: maak een afspraak via 14 058 (ma. t/m vr. 08.30 - 17.00 uur).

Kijk voor algemene informatie over de gebiedsontwikkeling WTC / Cambuur op www.leeuwarden.nl/wtccambuur