

Vastgesteld wijzigingsplan "Herontwikkeling Sijthoff Gebouw"

Rijswijk



Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij het wijzigingsplan "Herontwikkeling Sijthoff Gebouw" op 9 april 2019 ongewijzigd hebben vastgesteld.

Aanleiding wijzigingsplan

De reden voor het wijzigingsplan is het voornemen om het bestaande Sijthoff gebouw aan de Van Benthemlaan 9 (gedeeltelijk) te transformeren naar hotel. Het ontwikkelde plan past niet direct binnen het geldende bestemmingsplan, maar het past wel binnen de kaders uit de wijzigingsbevoegdheid voor dit pand zoals opgenomen in het geldende bestemmingplan. Daarom is een wijzigingsplan opgesteld.

Ongewijzigde vaststelling

Bij de vaststelling van het wijzigingsplan is door het college van burgemeester en wethouders niet afgeweken van het plan zoals dat in ontwerp ter inzage heeft gelegen.

Ter inzage

Het vastgestelde wijzigingsplan "Herontwikkeling Sijthoff gebouw" ligt met ingang van vrijdag 19 april tot en met donderdag 30 mei 2019 ter inzage bij de balie publieksvoorlichting in de hal van het Stadhuis, Bogaardplein 15 te Rijswijk. De balie is op dinsdag t/m donderdag geopend van 9:00 uur tot 17:00 uur en op maandag en vrijdag van 9:00 uur tot 12:00 uur. De pdf-stukken zijn ook digitaal in te zien via www.rijswijk.nl/project/sijthoff. De digitale stukken kunt u bekijken via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Op die website kunt u het beste zoeken op het volgende identificatienummer (IDN): NL.IMRO.0603.wpsijthoff-VA01.

Beroep tegen het vastgestelde wijzigingsplan

Degene die tijdig zijn of haar zienswijze over het ontwerp wijzigingsplan bij het college van burgemeester en wethouders kenbaar heeft gemaakt, en een belanghebbende die aantoont dat hij of zij daartoe redelijkerwijs niet in staat is geweest, kan gedurende de terinzagetermijn beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit recht komt eveneens toe aan belanghebbenden die zich niet kunnen verenigen met de wijzigingen die bij de vaststelling in het plan zijn aangebracht. Een beroepschrift dient de gronden van beroep en het kenmerk van het besluit tegen welke het zich richt, te bevatten. Verder moet het beroepschrift worden gedateerd en worden voorzien van naam, adres en handtekening van de belanghebbende. Als een beroepschrift is ingediend bestaat tevens de mogelijkheid om bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen. Een verzoek om voorlopige voorziening is alleen ontvankelijk als daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

Het besluit tot vaststelling van het wijzigingsplan treedt in werking na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast een eventueel beroepschrift tevens een verzoek is ingediend om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, treedt het besluit van de gemeenteraad niet eerder in werking dan dat op een dergelijk verzoek is beslist.



Rijswijk, 18 april 2019.

Burgemeester en wethouders voornoemd,

drs. M.J. Bezuijen, burgemeester

drs. M. Middendorp MPC, secretaris