



## Ongewijzigde vaststelling bestemmingsplan 'Grintweg 33A, Yerseke', Reimerswaal



### Algemeen

Op grond van artikel 3.8, lid 3, van de Wet ruimtelijke ordening maken burgemeester en wethouders bekend dat de gemeenteraad van Reimerswaal op 26 maart 2019 het bestemmingsplan 'Grintweg 33A, Yerseke' met planidentificatienummer: NL.IMRO.0703.07YeBPgrintweg33A-va01 ongewijzigd heeft vastgesteld.

### Beschrijving plangebied en omschrijving doel en inhoud bestemmingsplan

Met dit bestemmingsplan wordt de agrarische bestemming van de gronden aan de Grintweg 33A in Yerseke gewijzigd in een woonbestemming met bouwmogelijkheden. Daarmee wordt de bouw van een vrijstaande woning planologisch-juridisch mogelijk gemaakt. Momenteel worden deze gronden gebruikt als schapenweide en is ter plaatse een oude loods aanwezig. De toelichting bij het vastgestelde bestemmingsplan geldt als onderbouwing voor de haalbaarheid van het plan.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 13 december 2018 tot en met 23 januari 2019 voor een ieder ter inzage gelegen. Op het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen naar voren gebracht. Het vastgestelde bestemmingsplan is niet gewijzigd ten opzichte van het ontwerpplan.

Het vastgestelde bestemmingsplan ligt van donderdag 11 april 2019 tot en met woensdag 22 mei 2019 voor iedereen ter inzage.

Het plan is te raadplegen op [www.reimerswaal.nl/bestemmingsplannen](http://www.reimerswaal.nl/bestemmingsplannen). Vervolgens vindt u de stukken door op de plannen van Yerseke te klikken. Ook kunt u het vastgestelde bestemmingsplan inzien bij de balie in het gemeentehuis.

### Rechtsmiddelen en inwerkingtreding

Een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad op het ontwerpbestemmingsplan kenbaar heeft gemaakt, kan gedurende de termijn van ter inzage legging tegen het vaststellingsbesluit beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van genoemde Afdeling.

Burgers kunnen ook online beroep en/of een verzoekschrift om een voorlopige voorziening indienen. Dat kan alleen via het digitale loket op de website van de Raad van State, [www.raadvanstate.nl](http://www.raadvanstate.nl).

Het besluit en daarmee het bestemmingsplan treden de dag na afloop van de beroepstermijn in werking, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter van genoemde Afdeling wordt ingediend. In dat geval treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

*Kruiningen, 10 april 2019*

*Namens burgemeester en wethouders van Reimerswaal  
ir. J. Gideonse*

*Hoofd afdeling Ruimtelijke en Economische Ontwikkeling*