



## Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Watertorenweg 23 Daarle



Bij de publieksbalie in het Huis voor Cultuur en Bestuur, Willem Alexanderstraat 7, 7442 MA in Nijverdal ligt met ingang van woensdag 10 april 2019, gedurende zes weken, derhalve tot en met woensdag 22 mei 2019 ter inzage het besluit van de raad van de gemeente Hellendoorn van 19 maart 2019 nummer 2019-000450 tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan Watertorenweg 23 Daarle.

Het inzien van de stukken kan alleen op afspraak. Een afspraak maken kan via <https://afspraken.hellendoorn.nl/> of neem contact op met de gemeente via het telefoonnummer 0548-630 214.

U kunt het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan met de unieke ID: NL.IMRO.0163.BPBUWTRTRNWE23-VG01 inzien op [ruimtelijkeplannen.nl](http://ruimtelijkeplannen.nl) via de link: <https://bit.ly/2K1OF2U>

Downloaden van het vastgestelde plan is mogelijk via de link <https://bit.ly/2K0XaLk>

Dit bestemmingsplan heeft tot doel voormalige agrarische bebouwing te slopen en een compensatiewoning te realiseren in het kader van rood-voor-rood, op de locatie Watertorenweg 23 te Daarle. De compensatiewoning wordt aan de Haarweg gesitueerd, waar tevens voormalige agrarische bebouwing wordt gesloopt. Het plan wordt dan ook begrensd in het zuiden door de Haarweg en aan de westkant door de Watertorenweg.

De raad heeft het plan vastgesteld in afwijking van het ter visie gelegde

De wijzigingen betreffen op hoofdlijnen het volgende:

Een deel van het 'oude' agrarische bouwblok is per abuis buiten de plangrens komen te liggen. Dit is hersteld door bij de vaststelling de plangrens iets te verleggen en daar de agrarische bestemming zonder bouwvlak toe te passen.

De exacte inhoud van de wijzigingen kan gedurende de terinzagelegging van het vastgestelde plan bij de publieksbalie worden ingezien en uiteraard ook via de hiervoor genoemde website [ruimtelijkeplannen.nl](http://ruimtelijkeplannen.nl)

Degene die tijdig een zienswijze heeft kenbaar gemaakt bij de raad, alsmede een belanghebbende die kan aantonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest tijdig zijn zienswijze bij de raad kenbaar te maken, kan gedurende de termijn van terinzageligging schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Voor zover de raad bij de vaststelling van het bestemmingsplan daarin wijzigingen heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, kan een belanghebbende gedurende de termijn van terinzageligging tegen deze wijzigingen schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het beroepschrift dient te zijn ondertekend en dient tenminste de volgende gegevens te bevatten:

1. uw naam en adres;
2. een dagtekening;
3. een omschrijving van het bestreden besluit;
4. de gronden waarop uw beroep stoelt (de motivering).



---

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt.

Het is voor een burger ook mogelijk om beroep aan te tekenen via het digitaal loket. Klik voor meer informatie hierover op deze (hyper)link; <https://digitaaloket.raadvanstate.nl/> Om daarvan gebruik te kunnen maken, dient u de beschikking te hebben over een Digid-code.

Het indienen van een beroepschrift schorst het in werking treden van het bestemmingsplan niet. Daartoe kan eveneens gedurende de termijn van terinzagelegging een verzoek om schorsing en/of voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.