



ontwerp-projectbesluit Schanekampsweg 6 in Luttenberg



Burgemeester en wethouders van de gemeente Raalte maken bekend, dat zij voornemens zijn een projectbesluit, als bedoeld in artikel 3.10 van de Wet ruimtelijke ordening, te nemen voor de Schanekampsweg 6 in Luttenberg.

Het ontwerp-projectbesluit biedt een planologische regeling voor het bouwen van een paardenstal en een mestopslag ter vervanging van bestaande bijgebouwen. Het gebruik als paardenstal en mestopslag is niet ten dienste van de bestemming "Wonen". De goothoogte voldoet niet aan de maximale goothoogte van 3 meter voor bijgebouwen. De oppervlakte van de paardenstal voldoet niet aan de maximale oppervlakte van 100 m² voor bijgebouwen.

Op basis van het vigerende bestemmingsplan "Buitengebied Raalte, inclusief correctieve herziening en 2^e correctieve herziening" van Raalte is dit thans niet mogelijk.

Overeenkomstig artikel 3.11 van de Wet ruimtelijke ordening, juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht ligt het ontwerp-projectbesluit met de bijbehorende stukken vanaf 18 april 2019 gedurende 6 weken ter inzage.

Tijdens de termijn van ter inzage legging is het voor een ieder mogelijk zienswijzen in te dienen tegen de ontwerpbesluiten; bij voorkeur schriftelijk. Schriftelijke reacties kunnen worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders, Postbus 140, 8100 AC Raalte.

Wij wijzen u erop dat bij het niet (tijdig) indienen van een zienswijze, u in een later stadium geen beroep kunt instellen tegen het definitieve besluit.