



## Aanwijzing Wet voorkeursrecht gemeenten (Wvg) – gemeente Tynaarlo



gemeente Tynaarlo

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij op grond van artikel 6 Wvg op 2 april 2019 hebben besloten twee percelen voorlopig aan te wijzen als gronden waarop de artikelen 10 t/m 15, 24 en 26 Wvg van toepassing zijn. Het betreft de percelen die zijn gelegen aan de Asserstraat in Vries, kadastraal bekend Vries T 1113 geheel en Vries T 1115 geheel.

### *Inhoud*

- De aan te wijzen percelen liggen in het gebied van de door de gemeenteraad op 21 maart 2017 vastgestelde Beheersverordening Vries. De gronden zijn daarin aangewezen als “woongebied”; Het huidige gebruik is agrarisch;
- Aan de aan te wijzen gronden is een van het huidige gebruik afwijkende bestemming toebedacht. Er is sprake van afwijkend dan wel intensiever of beter gebruik, bestaande uit de realisatie van maximaal 75 woningen;
- De aan te wijzen gronden zijn niet eerder aangewezen in het kader van de Wvg;
- Dit besluit tot voorlopige aanwijzing op grond van artikel 6 Wvg vervalt drie maanden na dagtekening daarvan van rechtswege, of zoveel eerder als een besluit van de gemeenteraad tot aanwijzing ingevolge artikel 3, 4 of 5 Wvg in werking treedt;
- Na het vestigen van het definitieve voorkeursrecht door de gemeenteraad (binnen drie maanden) zal worden overgegaan tot het vaststellen van een nieuwe structuurvisie en/of een nieuw bestemmingsplan voor het gebied.

### *Inzien van de stukken*

Het besluit van burgemeester en wethouders van 2 april 2019 ligt samen met het daarbij behorende kadastrale overzicht (bestaande uit onder meer een kaart en lijst van de onroerende zaken waarop de aanwijzing betrekking heeft vermeldende de kadastrale aanduiding, de grootte en de namen van de eigenaren en van de rechthebbenden op de beperkte rechten volgens de kadastrale registratie d.d. 28 maart 2019) vanaf vrijdag 5 april 2019 tijdens onze openingstijden gedurende zes weken ter inzage in het gemeentehuis, Kornoeljeplein 1 te Vries. Buiten de openingstijden is inzage van de stukken na telefonische afspraak mogelijk.

### *Bezwaar*

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken, kunnen belanghebbenden schriftelijk bezwaar maken tegen de aanwijzing. U kunt uw bezwaarschrift richten aan burgemeester en wethouders, postbus 5, 9480 AA Vries. U kunt tevens een voorlopige voorziening (schorsing) vragen aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen.

### *Informatie*

Meer informatie? Neem contact met ons op via [info@tynaarlo.nl](mailto:info@tynaarlo.nl) of via telefoonnummer 0592-266 662.