



Gebruik 'coördinatie-regeling' Warmteknoppunt aan de Produktieweg, Zoeterwoude



gemeente
Zoeterwoude

De gemeente Zoeterwoude laat weten dat de gemeenteraad op 28 maart 2019 heeft besloten dat een aantal besluiten samen wordt voorbereid en bekendgemaakt. Dit besluit is genomen volgens artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening. Hierin staat de coördinatie-regeling.

Het besluit gaat over het gebied aan de westzijde van bedrijventerrein Grote Polder, tegenover Produktieweg 38. Op deze plek wil Warmtebedrijf Infra N.V. een bedrijfsgebouw maken dat nodig is voor het warmtenet dat aangelegd wordt tussen Rotterdam en Leiden. Dit gebouw heet Warmteknoppunt.

Besluiten worden samen voorbereid

Om een gebied te mogen ontwikkelen moeten er vaak meerdere besluiten aangevraagd worden. Voor het bedrijf van Warmtebedrijf Infra N.V. is bijvoorbeeld het aanpassen van het bestemmingsplan nodig waarbij een geluidzone gemaakt wordt. Er moet ook een omgevingsvergunning aangevraagd worden om te mogen bouwen en om het gebied te mogen gebruiken voor een bedrijf (milieuvergunning). De coördinatie-regeling zorgt ervoor dat deze besluiten samen worden voorbereid.

- Aanvragen worden in dezelfde periode aangevraagd;
- Tijdens de voorbereiding kan op alle ontwerp-besluiten op hetzelfde moment gereageerd worden (indienen van een zienswijze);
- Nadat alle besluiten zijn genomen worden deze op hetzelfde moment bekendgemaakt (bericht in het Gemeentebblad);
- Als de besluiten aan de rechter worden voorgelegd (beroep wordt ingesteld) behandelt de rechter deze samen.

U kunt nu niet reageren

Tegen het besluit van de gemeenteraad om de coördinatie-regeling te gebruiken kan geen bezwaar worden gemaakt en het kan ook niet aan de rechter worden voorgelegd. U kunt daar nu dus niet op reageren.