



Vaststelling bestemmingsplan "Minnertsga –Ferniawei 10 "; gemeente Waadhoeke



De gemeenteraad van Waadhoeke heeft op 14 maart 2019 het bestemmingsplan "Minnertsga –Ferniawei 10" ongewijzigd vastgesteld. Hierbij is geen exploitatieplan vastgesteld. Het plangebied bevindt zich aan de Ferniawei 10 in Minnertsga. In het geldende bestemmingsplan Minnertsga was aan het pand Ferniawei 10 abusievelijk een bedrijfsbestemming met mogelijkheden voor een bedrijfswoning toegekend. De huidige eigenaar wil het pand als reguliere woning verkopen. De woning is altijd als reguliere woning in gebruik geweest en dient nu ook als zodanig te worden verkocht. Het voorliggende bestemmingsplan maakt de gewenste wijziging mogelijk.

Heeft u vragen?

Voor algemene informatie over het bestemmingsplan kunt u bellen met de afdeling Omgeving (0517 380380). Voor vragen omtrent bouwen, verbouwen of gebruik vraagt u naar de afdeling Veiligheid, Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VVTH). Dit kan op werkdagen tussen 8:30 en 17:00 uur.

U kunt het bestemmingsplan bekijken

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan bekijken bij de informatiebalie van het gemeentehuis in Franeker, op werkdagen tussen 8:30 en 13:00 uur, alleen op afspraak later op de middag en op donderdag tot 20:00 uur. Het bestemmingsplan is ook digitaal te raadplegen, via de website www.ruimtelijkeplannen.nl met planidentificatienummer NL.IMRO.1949.BPMinFerniawei10-VA01.

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan?

U kunt in beroep gaan tegen het bestemmingsplan. Vanaf 8 april 2019 tot en met 19 mei 2019 loopt de beroepstermijn tegen het vastgestelde bestemmingsplan. Beroep indienen kunt u binnen zes weken doen, tot en met 19 mei 2019. U kunt alleen in beroep gaan als:

- u een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan hebt ingediend,
- u kunt aantonen dat u redelijkerwijs niet in staat bent geweest binnen de gestelde termijn een zienswijze tegen het ontwerpbestemmingsplan in te dienen.
- én u belanghebbende bent. U bent belanghebbende als uw belang rechtstreeks bij het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan is betrokken. Of u belanghebbende bent wordt getoetst aan de wet.

U stuurt uw beroepschrift naar de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

In uw beroepschrift staat in ieder geval uw naam en adres, de datum, de naam van het bestemmingsplan waar u het niet mee eens bent en waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. U moet het beroepschrift ook ondertekenen.

Wilt u dat het bestemmingsplan niet meteen ingaat?



Dan kunt u om een 'voorlopige voorziening' vragen bij de Raad van State. Dat kan alleen als u al een beroepschrift heeft ingediend en er sprake is van spoed. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het bestemmingsplan treedt zes weken na deze bekendmaking in werking. Is er binnen deze termijn een voorlopige voorziening aangevraagd? Dan moet de Raad van State hierover eerst een uitspraak doen. Het bestemmingsplan treedt dan pas na deze uitspraak in werking.