

Vaststelling Reparatie Bestemmingsplan Noordhoek



De gemeenteraad van Papendrecht heeft op 28 maart 2019 het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Noordhoek' (NL.IMRO.0590.bp10Noordhoek-3002) opnieuw vastgesteld. Het bestemmingsplan voorziet in een actueel juridisch-planologisch kader voor het gebied aan de noordwestelijke rand van het bedrijventerrein Het Nieuwland in Papendrecht. Het plangebied bestaat uit een deel van het bedrijventerrein De Noordhoek en uiterwaarden van de rivier de Noord.

Het besluit volgt uit de tussenuitspraak (bestuurlijke lus) van 21 november 2018 met nummer 201708855/1/R3 van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State met betrekking tot het eerdere vaststellingsbesluit d.d. 14 september 2017. In het tussenvonnis draagt de Afdeling de gemeenteraad onder meer op om te onderbouwen waarom de dubbelstemming 'Waterstaat – Bergend regime' is toegekend aan een bepaald stuk grond, vast te stellen welke bestemming deze gronden in het voorgaande uitbreidingsplan uit 1960 had, deze te vergelijken en in samenhang met de Beleidsregels grote rivieren te bezien, danwel een andere planregeling vast te stellen. De Afdeling heeft opgedragen het gebrek binnen 16 weken te herstellen, de Afdeling en de andere partij de uitkomst mede te delen en het gewijzigde of nieuwe besluit zo spoedig mogelijk bekend te maken.

Wijziging ten opzichte van het in 2017 vastgestelde bestemmingsplan

Naar aanleiding van de bovengenoemde uitspraak heeft de gemeenteraad op 28 maart 2019 besloten om de begrenzing van de dubbelstemming 'Waterstaat – Bergend Regime' aan te passen. Dit is de enige inhoudelijke wijziging die is doorgevoerd

Inzage en beroepsmogelijkheid

De gemeenteraad van Papendrecht heeft op 28 maart 2019 het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Noordhoek' (NL.IMRO.0590.bp10Noordhoek-3002) opnieuw vastgesteld. Het bestemmingsplan voorziet in een actueel juridisch-planologisch kader voor het gebied aan de noordwestelijke rand van het bedrijventerrein Het Nieuwland in Papendrecht. Het plangebied bestaat uit een deel van het bedrijventerrein De Noordhoek en uiterwaarden van de rivier de Noord.

Het besluit volgt uit de tussenuitspraak (bestuurlijke lus) van 21 november 2018 met nummer 201708855/1/R3 van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State met betrekking tot het eerdere vaststellingsbesluit d.d. 14 september 2017. In het tussenvonnis draagt de Afdeling de gemeenteraad onder meer op om te onderbouwen waarom de dubbelstemming 'Waterstaat – Bergend regime' is toegekend aan een bepaald stuk grond, vast te stellen welke bestemming deze gronden in het voorgaande uitbreidingsplan uit 1960 had, deze te vergelijken en in samenhang met de Beleidsregels grote rivieren te bezien, danwel een andere planregeling vast te stellen. De Afdeling heeft opgedragen het gebrek binnen 16 weken te herstellen, de Afdeling en de andere partij de uitkomst mede te delen en het gewijzigde of nieuwe besluit zo spoedig mogelijk bekend te maken.

Wijziging ten opzichte van het in 2017 vastgestelde bestemmingsplan



Naar aanleiding van de bovengenoemde uitspraak heeft de gemeenteraad op 28 maart 2019 besloten om de begrenzing van de dubbelstemming 'Waterstaat – Bergend Regime' aan te passen. Dit is de enige inhoudelijke wijziging die is doorgevoerd.

Inzage en beroepsmogelijkheid

Het bestemmingsplan ligt vanaf donderdag 4 april 2019 tot en met woensdag 15 mei 2019, gedurende zes weken voor een ieder ter inzage op het gemeentehuis. De stukken kunnen tijdens openingstijden op werkdagen worden ingezien op de leestafel of op afspraak (telefoonnummer 14078). De stukken kunnen ook op de gemeentelijke website (www.papendrecht.nl) en www.ruimtelijkeplannen.nl worden ingezien. Gedurende deze termijn van zes weken kunnen belanghebbenden beroep instellen (uitsluitend) tegen de aangebrachte wijziging. Het beroepschrift kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.