



## VOORONTWERPBESTEMMINGSPLAN 'BUITENGEBIED, GRAAFSEDIJK 19-21 BEERS'

gemeente cuijk



Burgemeester en wethouders van Cuijk maken bekend dat overeenkomstig de Inspraakverordening Cuijk 2005 het voorontwerpbestemmingsplan 'Buitengebied, Graafsedijk 19-21 Beers' ter inzage wordt gelegd. Deze bekendmaking is tevens een vooraankondiging als bedoeld in artikel 1.3.1. Besluit ruimtelijke ordening.

De voormalige veehouderijlocatie aan de Graafsedijk 19-21 in Beers wordt getransformeerd naar vier woonpercelen. Door sloop van de stallen ontstaat ter plaatse een ruimtelijke kwaliteitsverbetering. De twee bedrijfswoningen worden burgerwoningen. Op grond van behoud van de cultuurhistorische waarden wordt het mogelijk gemaakt om een tweede woning in de bestaande boerderij en een nieuwe woning in de waardevolle schuur te realiseren. Voor deze ontwikkeling heeft geen milieueffectrapportage of exploitatieplan te worden opgesteld.

Het voorontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken liggen vier weken ter inzage van woensdag 10 april 2019 tot en met 7 mei 2019. Een uitgeprint exemplaar kan worden ingezien bij de publieksbalie in het gemeentehuis tijdens openingstijden. Tegen betaling zijn afschriften verkrijgbaar. U kunt de stukken ook inzien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl), onder ID-nummer NL.IMRO.1684.18BPgraafsedk1921-VO01.

### Inspraakreactie

Gedurende voornoemde termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk of mondeling zijn inspraakreactie op het voorontwerpbestemmingsplan kenbaar maken. Een schriftelijke inspraakreactie richt u aan burgemeester en wethouders van Cuijk, postbus 7, 5360 AA GRAVE. Voor een mondelinge inspraakreactie kunt u contact opnemen met de heer R. Harmsen, team Ruimtelijke Ontwikkeling, algemeen telefoonnummer 0485 396 600. Inspraakreacties kunt u niet per e-mail indienen.

Cuijk, 9 april 2019

Burgemeester en wethouders van Cuijk