

Ontwerpbestemmingsplan Molenstraat 33, Twello



Burgemeester en wethouders van Voorst maken het volgende bekend:

Vanaf **4 april 2019** ligt voor een periode van **zes weken** voor iedereen ter inzage een ontwerp van het bestemmingsplan Molenstraat 33, Twello (NL.IMRO.0285.171046-OW00). Dit ontwerp en de bijbehorende stukken zijn op werkdagen van **8.30 uur tot 12.15 uur** in te zien bij de balie VROM in het gemeentehuis van Voorst, H.W. Iordensweg 17 in Twello. Ook bestaat de mogelijkheid om op andere tijden de stukken in te zien. Hiervoor maakt u een afspraak met Kevin Stremmelaar. Zijn telefoonnummer is 0571-27 93 54. Het ontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken zijn ook digitaal beschikbaar gesteld. Bekijk de stukken op www.vorst.nl onder Wonen | Ruimtelijke Ontwikkeling, Bouwen en Wonen | Ruimtelijk plan raadplegen | Ruimtelijke plannen: ter inzage. Het ontwerpbestemmingsplan is ook te bekijken op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Dit ontwerpbestemmingsplan maakt het mogelijk dat de gemengde bestemming wijzigt naar een woonbestemming zodat het hele pand in gebruik mag worden genomen voor woondoeleinden.

Om uitvoering van het plan te garanderen krijgt het functieveranderingsplan de status van beeldkwaliteitsplan. Het beeldkwaliteitsplan vormt, na vaststelling door de gemeenteraad, voor het plangebied het wettelijk toetsingsinstrument voor welstand in plaats van de Welstandsnota.

Tijdens de bovengenoemde periode kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze naar voren brengen. Uw zienswijze stuurt u naar de gemeenteraad van Voorst. Het e-mailadres is raad@vorst.nl. Vermeld daarbij dat het gaat om het ontwerpbestemmingsplan Molenstraat 33, Twello. Voor een mondelinge zienswijze neemt u contact op met Kevin Stremmelaar.

Twello, 3 april 2019

J.T.H.M. Penninx, burgemeester

E.J.M. van Leeuwen, secretaris