



## Omgevingsvergunning woning Boezemlaan 21 te Boskoop

Alphen aan den Rijn

### *Definitief afwijkingsbesluit*

Burgemeester en wethouders van Gemeente Alphen aan den Rijn maken bekend dat zij een omgevingsvergunning hebben verleend voor het bouwen van een woning op de locatie Boezemlaan 21 te Boskoop. De omgevingsvergunning is verleend met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3<sup>o</sup>, juncto artikel 3.10, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Afgeweken wordt van de regels van het bestemmingsplan Actualisatie Boskoop-Dorp.

### *Waarom is een afwijkingsprocedure nodig?*

Het perceel kent de bestemming Wonen met Tuin, echter zonder bouwvlak waardoor het oprichten van een woning niet mogelijk is. Aanvrager heeft verzocht om medewerking te verlenen aan het bouwplan op basis van een uitgebreide planologische afwijkingsprocedure.

De omgevingsvergunning is voorbereid volgens afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dat betekent dat het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken vanaf 31 januari 2019 tot en met 13 maart 2019 voor eenieder ter inzage heeft gelegen. Tijdens deze periode is geen zienswijze ingediend.

### *Ter inzage*

Vanaf 28 maart 2019 ligt de verleende omgevingsvergunning met identificatienummer NL.IMRO.V2018445BKboezln21-VA01 gedurende zes weken ter inzage met bijbehorende stukken bij de informatiebalie in het Gemeentehuis. U kunt de stukken ook digitaal inzien op de website [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) en [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

### *Procedure*

In de periode van terinzagelegging kan tegen het besluit tot verlening van de omgevingsvergunning beroep worden ingesteld door belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tot het indienen van een zienswijze op het ontwerp besluit. Het beroep richt u aan de Rechtbank Den Haag, postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Een beroepschrift bevat de gronden van beroep en het kenmerk van het besluit tegen welke het zich richt. Verder is het beroepschrift gedateerd en voorzien van naam, adres en handtekening van de belanghebbende. Een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als er sprake is van een spoedeisende zaak, kunt u tegelijkertijd een verzoek om een voorlopige voorziening indienen.

*Alphen aan den Rijn, 27 maart 2019.*

*College van Burgemeester en wethouders.*