

## Bestemmingsplan 'Loosterweg 44/46 en 51f, Voorhout' vastgesteld



De gemeenteraad van Teylingen heeft op 20 december 2018 het **bestemmingsplan 'Loosterweg 44/46 en 51f, Voorhout'** met identificatienummer **NL.IMRO.1525.BP2017TEY01048-VA01** ongewijzigd vastgesteld ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan dat ter inzage heeft gelegen.

### Plangebied

Het plangebied is gelegen aan de Loosterweg 44/46 en 51f in Voorhout.

### Inhoud plan

Het voornemen is om op de locatie Loosterweg 51f in Voorhout een oppervlakte van 5.600 m<sup>2</sup> aan kassen toe te voegen en ter compensatie een schuur op het perceel Loosterweg 51f in Voorhout en een kassencomplex aan de Loosterweg 44/46 in Voorhout te slopen. De ontwikkeling past echter niet in het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied Teylingen'. Het voorontwerpbestemmingsplan is voorgelegd aan de vooroverlegpartners. In totaal zijn er twee vooroverlegreacties ontvangen van overlegpartners. Eén reactie gaf aanleiding om de toelichting op het voorontwerpbestemmingsplan aan te vullen. Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. In deze periode zijn geen zienswijzen ingediend.

Inhoudelijk is het bestemmingsplan gericht op het mogelijk maken van een nieuw kassencomplex op de locatie Loosterweg 51f in Voorhout.

### Ter inzage

Het raadsbesluit met het vastgestelde bestemmingsplan ligt van **donderdag 17 januari 2019 tot en met woensdag 27 februari 2019** ter inzage.

### Inzien

U kunt het vastgestelde bestemmingsplan inzien op het Gemeentekantoor in Sassenheim.

De digitale versie van dit vastgestelde bestemmingsplan kunt u inzien op de landelijke voorziening [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Op [www.teylingen.nl](http://www.teylingen.nl) onder- 'Bouwen en Wonen' – 'Bestemmingsplannen' – 'Ter inzage' – 'bestemmingsplan 'Loosterweg 44/46 en 51f, Voorhout'' vindt u een link naar het digitale vastgestelde bestemmingsplan. Daarnaast vindt u een link naar de authentieke digitale bestanden.

*(N.B. Indien er verschillen zijn tussen de analoge en digitale versie, is op grond van artikel 1.2.3. van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale versie beslissend.)*

### Beroep

Tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan kunnen belanghebbenden gedurende de periode van **vrijdag 18 januari 2019 tot en met donderdag 28 februari 2019** beroep instellen bij:

Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag.

Gelet op de ongewijzigde vaststelling geldt dit alleen voor:



1. Belanghebbenden, die tijdig een zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan “Loosterweg 44/46 en 51f, Voorhout” naar voren hebben gebracht;
2. Belanghebbenden, die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar te maken.

Belanghebbenden kunnen bij de Voorzitter van die Afdeling tevens een verzoek om voorlopige voorziening doen. Een verzoek om voorlopige voorziening is alleen ontvankelijk als daarbij een spoedeisend belang kan worden aangetoond.

Het vaststellingsbesluit treedt op **vrijdag 1 maart 2019** in werking, tenzij binnen die termijn naar een beroepsschrift ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dit verzoek is beslist.

### **Informatie**

Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met Jan den Braber van het Domein Ruimte via telefoonnummer 14 0252 of via de email: [j.denbraber@hltsamen.nl](mailto:j.denbraber@hltsamen.nl)