



Vastgesteld bestemmingsplan 'Kanaalweg 5', Almelo



De gemeenteraad van Almelo heeft in haar vergadering van 19 maart 2019 het bestemmingsplan Kanaalweg 5 (planid: NL.IMRO.0141.00053-BP31) op grond van artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening ongewijzigd vastgesteld.

Inhoud plan

Aan de Kanaalweg 5 te Bornerbroek is een voormalig agrarisch erf aanwezig. In het kader van de Rood-voor-Rood regeling wordt 888 m² voormalige agrarische bebouwing gesloopt waardoor één compensatiewoning kan worden toegestaan. Daarnaast zal één schuur blijven staan, deze wordt hergebruikt in het kader van de regeling vrijkomende agrarische bedrijfsgebouwen (vab). Om dit mogelijk te maken is een herziening van het bestemmingsplan nodig. Tijdens de ter inzage termijn van het ontwerpbestemmingsplan Kanaalweg 5 zijn geen zienswijzen ontvangen.

Het plangebied is gelegen ten zuidwesten van Bornerbroek, aan de westzijde van de zijtak van het Twentekanaal.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan 'Kanaalweg 5' en de bijbehorende stukken liggen met ingang van woensdag 27 maart 2019 tot en met dinsdag 7 mei 2019 ter inzage bij het Klantencontactcentrum (KCC) van de gemeente Almelo, Haven Zuidzijde 30 te Almelo. Via www.almelo.nl kunt u een afspraak maken.

Het vastgestelde bestemmingsplan is digitaal in te zien op de website www.ruimtelijkeplannen.nl. Dat kan ook via de link 'Over uw buurt' op de gemeentelijke website www.almelo.nl, onder de kop 'Organisatie en bestuur' en dan 'publicaties en verslagen' en 'gemeentenieuws'.

Beroep

Gedurende de bovengenoemde termijn van 6 weken kan beroep worden ingesteld door een belanghebbende die:

1. die tijdig een zienswijze heeft ingediend, of;
2. aan wie redelijkerwijs niet verweten kan worden dat zij geen zienswijze tegen het vastgestelde bestemmingsplan heeft ingediend.

Het beroepschrift moet worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) binnen bovengenoemde terinzage termijn van zes weken.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en tenminste bevatten: naam en adres van de indiener, dagtekening, omschrijving van het besluit waartegen het beroep zich richt en de gronden van het beroep.

Voorlopige voorziening

Door het indienen van een beroepschrift wordt het besluit niet opgeschort. Bij een spoedeisend belang kan degene die een beroepschrift heeft ingediend een voorlopige voorziening (schorsing) vragen aan de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).



Er kan ook digitaal beroep worden ingesteld of om een voorlopige voorziening worden gevraagd via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl>. Dit gaat met behulp van een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.